

| Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год по адресу 13-21 | | | | | | | |
|--|------------|--|------------------|------------------------------|-------------------------------|----------------------|---------------|
| Год ввода | | 1988 | | | | | |
| Кол-во этажей | | 5 | | | | | |
| Кол-во квартир | | 60 | | | | | |
| Количество подъездов | | 4 | | | | | |
| Общая площадь жил. Фонда | тыс. кв.м. | 2,6 | | | | | |
| | | Содержание и ремонт мест общего пользования | Отопление | Горячее водоснабжение | Холодное водоснабжение | Водоотведение | Аренда |
| Долг на начало года | тыс.руб. | 117,5 | 70,6 | 38,5 | 19,3 | 28,0 | |
| Начислено | тыс.руб. | 1011,2 | 939,8 | 389,1 | 157,5 | 239,4 | |
| Оплачено | тыс.руб. | 972,5 | 817,6 | 292,0 | 149,2 | 205,2 | |
| Задолженность на конец отчетного года | тыс.руб. | 156,2 | 192,9 | 135,5 | 27,5 | 62,2 | |
| Выполнено работ (оказано услуг) | тыс.руб. | 1063,3 | | | | | |
| в т.ч. | | | | | | | |
| 1 Содержание и текущий ремонт общего имущества (осмотр, ремонт и восстановление конструктивных элементов здания, осмотр и ремонт кровель, ликвидация протечек, замена разбитых стекол окон и дверей, ремонт оконных створок, дверных блоков и полотен, установка фурнитуры, укрепление и установка ручек и шпингалетов, смена дверных петель, осмотр и прочистка вентиляционных каналов, осмотр подвальных и чердачных помещений, ремонт жалюзийных решеток и переплетов слуховых окон, ремонт и укрепление чердачных люков, герметизация примыкания и восстановление гидроизоляции козырьков над входами в подъезды) | тыс.руб. | 122,4 | | | | | |
| Ремонт швов | тыс.руб. | 78,76 | | | | | |
| 2 Техническое обслуживание и ремонт общих коммуникаций, технических устройств (ремонт, регулировка, испытание, расконсервация систем внутреннего отопления; утепление и прочистка дымовентиляционных каналов; проверка состояния и ремонт продухов в цоколях здания; ремонт и утепление наружных водоразборных кранов и колонок; поквартирный осмотр приборов отопления; осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения; ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке; слив и наполнение системы отопления; ремонт теплоизоляции инженерных сетей, восстановление звукоизоляционной изоляции; ремонт и модернизация) | тыс.руб. | 188,8 | | | | | |
| 3 Содержание аварийно-диспетчерской службы | тыс.руб. | 28,3 | | | | | |
| 4 Промывка трубопровода системы отопления | тыс.руб. | 7,3 | | | | | |
| 5 Санитарное содержание придомовой территории | тыс.руб. | 131,3 | | | | | |
| 6 Санитарное содержание лестничных клеток | тыс.руб. | 161,8 | | | | | |
| 7 ТО и ТР электрооборудования в местах общего пользования | тыс.руб. | 31,4 | | | | | |
| 8 Освещение мест общего пользования | тыс.руб. | 0,3 | | | | | |
| 9 Дезинсекция и дератизация | тыс.руб. | 3,2 | | | | | |
| 10 ТО общедомовых приборов учета | тыс.руб. | 75,6 | | | | | |
| 11 Сбор и вывоз ТБО | тыс.руб. | 94,7 | | | | | |
| 12 Управлением жилым фондом: руководство всеми видами деятельности предприятия, организация и ведение бух. Учета, планирование финансово-хозяйственной деятельности предприятия, юридическое сопровождение, ведение технической документации, работа с Государственной жилищной инспекцией, прокуратурой, Пожнадзором, Ростехнадзором, услуги РКЦ по начислению, сбору и перечислению платежей, взыскание задолженности и т.д. | тыс.руб. | 118,2 | | | | | |
| Стоимость содержания и ремонта общего имущества | тыс.руб. | 1042,0 | | | | | |
| 13 НДС | тыс.руб. | 21,3 | | | | | |
| Стоимость содержания и ремонта общего имущества с НДС | тыс.руб. | 1063,3 | | | | | |

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ № 6"

С.В. Золотухин

Заместитель генерального директора ОАО "ЖЭУ №6"

Л.А. Севостьянова

