

## Уважаемые собственники жилых помещений!

Ставим Вас в известность, что в связи с изменением налогового законодательства РФ, была пересмотрена кадастровая стоимость объектов недвижимости.

21 января 2013 года специалистами ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре сведения о кадастровой оценке объектов капитального строительства (в том числе жилых помещений в многоквартирных домах), расположенных на территории автономного округа были внесены в государственный кадастр недвижимости.

Для получения сведений о кадастровой стоимости, своего жилого помещения Вам необходимо совершить следующие действия:  
Зайти на официальный сайт Росреестра (<https://rosreestr.ru>) - на указанном сайте выбрать раздел Электронные услуги - далее Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online- далее для идентификации своего жилого помещения необходимо ввести данные согласно предлагаемым формам.

После получения информации по своему жилому помещению необходимо произвести сверку данных с правоустанавливающими документами на жилое помещение (площадь, местоположение объекта и т.д.).

В случае если Вы не согласны с результатами официальной оценки утвержденной Постановлением Правительства ХМАО - Югры от 24.12.2012 № 549-п, или в случае недостоверности сведений о жилом помещении содержащихся на указанном сайте, Вам необходимо обратиться в созданную при Управлении Росреестра комиссию.

Дополнительно обращаем Ваше внимание, что право на обращение в комиссию предусмотрено до 23.07.2013 года, после указанной даты все споры связанные с кадастровой стоимостью помещений будут решаться в судебном порядке.

По всем возникшим вопросам Вы можете обращаться по телефону:

8 (3467) 36-30-59 Управление Росреестра по ХМАО - Югре.

8 (3463) 22-38-98 Кадастровая палата г. Нефтеюганск

Убедительно рекомендуем Вам, ответственно подойти к указанному мероприятию, так как исчисление налога на имущество физических лиц будет производиться исходя из кадастровой стоимости жилого помещения, указанной по состоянию на 2013 год в миллионах рублей.