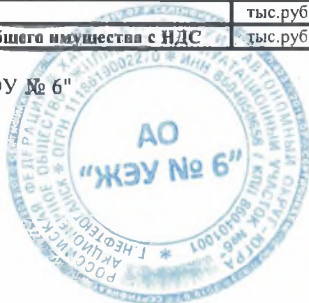


Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2022 год по адресу 14-33									
Год ввода		1995							
Кол-во этажей		9							
Кол-во квартир		36							
Количество подъездов		1							
Общая площадь жил. Фонда	тыс. кв.м.	2,2							
		Сумма за год, с НДС							
		Содержание и ремонт мест общего пользования	Отопление	Горячее водоснабжение	КРСОИ холодное водоснабжение	КРСОИ водоотведение	КРСОИ горячее водоснабжение	КРСОИ электроснабжение	Аренда
Долг на начало года	тыс.руб.	86,6	112,8	22,0	-0,9	0,3	0,5	0,8	
Начислено	тыс.руб.	1093,5	872,6	233,6	4,5	10,1	13,6	17,2	
Оплачено	тыс.руб.	1059,1	799,0	223,2	4,2	9,8	12,8	16,1	145,1
Задолженность на конец отчетного года	тыс.руб.	121,0	186,3	32,4	-0,6	0,6	1,3	1,9	
Выполнено работ (оказано услуг)	тыс.руб.	1062,0							
в т.ч.									
Содержание и текущий ремонт общего имущества (осмотр, ремонт и восстановление конструктивных элементов здания, осмотр и ремонт кровель, ликвидация протечек, замена разбитых стекол окон и дверей, ремонт оконных створок, дверных блоков и полов, установка фурнитуры, укрепление и установка ручек и шпингалетов, смена дверных петель, осмотр и прочистка вентиляционных каналов, осмотр подвальных и чердачных помещений, ремонт жалюзийных решеток и переплетов слуховых окон, ремонт и укрепление чердачных люков, восстановление гидроизоляции мягкой кровли, ремонт примыканий вентиляционных шахт и канализационных труб с кровлей; ремонт площадок и ступеней крылец; ПТР).	тыс.руб.	168,2							
Техническое обслуживание и ремонт общих коммуникаций, технических устройств (ремонт, регулировка, испытание, расконсервация систем внутреннего отопления; утепление и прочистка дымовентиляционных каналов; проверка состояния и ремонт продухов в цоколях здания; ремонт и утепление наружных водоразборных кранов и колонок; поквартирный осмотр приборов отопления; осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения; ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке; ремонт теплоизоляции инженерных сетей; восстановление разрушенной изоляции; ремонт и модернизация внутридомовых теплосетей; ремонт, замена отдельных участков внутридомовых сетей холодного и горячего водоснабжения, сетей канализации; подчеканка растресколов канализационных труб; ремонт и замена задвижек; смена кранов, вентилей; смена радиаторов в местах общего пользования)	тыс.руб.	260,4							
Промывка трубопровода системы отопления	тыс.руб.	8,4							
ТО общедомовых приборов учета	тыс.руб.	74,5							
Санитарное содержание лестничных клеток	тыс.руб.	163,1							
ТО и ТР электрооборудования в местах общего пользования	тыс.руб.	29,0							
Содержание аварийно-диспетчерской службы	тыс.руб.	35,0							
Дератизация	тыс.руб.	1,2							
Санитарное содержание придомовой территории	тыс.руб.	82,4							
Страхование лифтового оборудования		110,0							
Диагностика лифтового оборудования		0,5							
Управлением жилым фондом: руководство всеми видами деятельности предприятия, организация и ведение бух. Учета, планирование финансово-хозяйственной деятельности предприятия, юридическое сопровождение, ведение технической документации, работа с Государственной жилищной инспекцией, прокуратурой, Пожнадзором, Ростехнадзором, услуги РКЦ по начислению, сбору и перечислению платежей, взыскание задолженности и т.д.	тыс.руб.	107,7							
Стоимость содержания и ремонта общего имущества	тыс.руб.	1040,5							
НДС	тыс.руб.	21,5							
Стоимость содержания и ремонта общего имущества с НДС	тыс.руб.	1062,0							

Генеральный директор АО "ЖЭУ № 6"



(Handwritten signature in blue ink)

С.В. Золотухин