

**Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2019 год по адресу
13-62**

| Год ввода | | 1988 | | | | | |
|--|-----------|---|-----------|-----------------------|------------------------|---------------|--------|
| Кол-во этажей | | 5 | | | | | |
| Кол-во квартир | | 60 | | | | | |
| Количество подъездов | | 4 | | | | | |
| Общая площадь жил. Фонда | тыс.кв.м. | 2,6 | | | | | |
| | | Содержание и ремонт мест общего пользования | Отопление | Горячее водоснабжение | Холодное водоснабжение | Водоотведение | Аренда |
| Долг на начало года | тыс.руб. | 142,4 | 253,9 | 43,3 | 22,9 | 37,6 | |
| Начислено | тыс.руб. | 1061,4 | 1224,5 | 374,1 | 190,0 | 292,4 | |
| Оплачено | тыс.руб. | 1042,1 | 1253,7 | 354,6 | 179,2 | 278,6 | 13,8 |
| Задолженность на конец отчетного года | тыс.руб. | 161,7 | 224,7 | 62,8 | 33,7 | 51,4 | |
| Выполнено работ (оказано услуг) | тыс.руб. | 1220,4 | | | | | |
| в т.ч. | | | | | | | |
| Содержание и текущий ремонт общего имущества (осмотр, ремонт и восстановление конструктивных элементов здания, осмотр и ремонт кровель, ликвидация протечек, замена разбитых стекол окон и дверей, ремонт оконных створок, дверных блоков и полотен, установка фурнитуры, укрепление и установка ручек и шпингалетов, смена дверных петель, осмотр и прочистка вентиляционных каналов, осмотр подвальных и чердачных помещений, ремонт жалюзийных решеток и переплетов слуховых окон, ремонт и укрепление чердачных люков, восстановление гидроизоляции мягкой кровли, ремонт примыканий вентиляционных шахт и канализационных труб с кровлей; ремонт площадок и ступеней крылец: ПТР). | тыс.руб. | 160,8 | | | | | |
| Гидроизоляция козырьков | тыс.руб. | 60,0 | | | | | |
| Установка металлического ограждения | тыс.руб. | 184,5 | | | | | |
| Техническое обслуживание и ремонт общих коммуникаций, технических устройств (ремонт, регулировка, испытание, расконсервация систем внутреннего отопления; утепление и прочистка дымовентиляционных каналов; проверка состояния и ремонт продухов в цоколях здания; ремонт и утепление наружных водоразборных кранов и колонок; поквартирный осмотр приборов отопления; осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения; ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке; ремонт теплоизоляции инженерных сетей, восстановление разрушенной изоляции; ремонт и модернизация внутридомовых теплосетей; ремонт, замена отдельных участков внутридомовых сетей холодного и горячего водоснабжения, сетей канализации; подчеканка растрескавшихся канализационных труб; ремонт и замена задвижек; смена кранов, вентилей; смена радиаторов в местах общего пользования) | тыс.руб. | 212,8 | | | | | |
| Промывка трубопровода системы отопления | тыс.руб. | 10,8 | | | | | |
| ТО общедомовых приборов учета | тыс.руб. | 75,1 | | | | | |
| Санитарное содержание лестничных клеток | тыс.руб. | 168,8 | | | | | |
| ТО и ТР электрооборудования в местах общего пользования | тыс.руб. | 31,2 | | | | | |
| Содержание аварийно-диспетчерской службы | тыс.руб. | 28,1 | | | | | |
| Дезинсекция | тыс.руб. | | | | | | |
| Дератизация | тыс.руб. | 3,4 | | | | | |
| Санитарное содержание придомовой территории | тыс.руб. | 135,1 | | | | | |
| Управлением жилым фондом: руководство всеми видами деятельности предприятия, организация и ведение бух. Учета, планирование финансово-хозяйственной деятельности предприятия, юридическое сопровождение, ведение технической документации, работа с Государственной жилищной инспекцией, прокуратурой, Пожнадзором, Ростехнадзором, услуги РКЦ по начислению, сбору и списанию платежей, взыскание задолженности и т.д. | тыс.руб. | 124,8 | | | | | |
| Стоимость содержания и ремонта общего имущества | тыс.руб. | 1195,4 | | | | | |
| НДС | тыс.руб. | 25,0 | | | | | |
| Стоимость содержания и ремонта общего имущества с НДС | тыс.руб. | 1220,4 | | | | | |

Генеральный директор АО "ЖЭУ № 6"

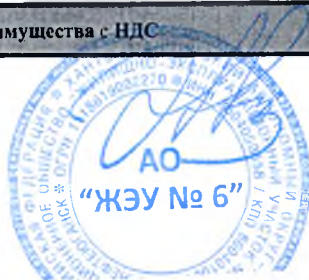


С.В. Золотухин

**Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2019 год по адресу
13-63**

| Год ввода | | 1988 | | | | | |
|--|-----------|---|-----------|-----------------------|------------------------|---------------|--------|
| Кол-во этажей | | 5 | | | | | |
| Кол-во квартир | | 60 | | | | | |
| Количество подъездов | | 4 | | | | | |
| Общая площадь жил. Фонда | тыс.кв.м. | 2,6 | | | | | |
| | | Содержание и ремонт мест общего пользования | Отопление | Горячее водоснабжение | Холодное водоснабжение | Водоотведение | Аренда |
| Долг на начало года | тыс.руб. | 268,7 | 366,9 | 108,1 | 51,4 | 77,1 | |
| Начислено | тыс.руб. | 1061,1 | 1248,3 | 340,1 | 194,9 | 288,7 | |
| Оплачено | тыс.руб. | 1081,7 | 1307,5 | 345,6 | 197,1 | 284,8 | 13,8 |
| Задолженность на конец отчетного года | тыс.руб. | 248,1 | 307,7 | 102,6 | 49,2 | 81,0 | |
| Выполнено работ (оказано услуг) | тыс.руб. | 1755,5 | | | | | |
| в т.ч. | | | | | | | |
| Содержание и текущий ремонт общего имущества (осмотр, ремонт и восстановление конструктивных элементов здания, осмотр и ремонт кровель, ликвидация протечек, замена разбитых стекол окон и дверей, ремонт оконных створок, дверных блоков и полотен, установка фурнитуры, укрепление и установка ручек и шпингалтов, смена дверных петель, осмотр и прочистка вентиляционных каналов, осмотр подвальных и чердачных помещений, ремонт жалюзийных решеток и переплетов слуховых окон, ремонт и укрепление чердачных люков, восстановление гидроизоляции мягкой кровли, ремонт примыканий вентиляционных шахт и канализационных труб с кровлей; ремонт площадок и ступеней крылец; ПТР). | тыс.руб. | 160,8 | | | | | |
| Ремонт подъездов | тыс.руб. | 286,5 | | | | | |
| Ремонт швов | тыс.руб. | 8,0 | | | | | |
| Установка металлического ограждения | тыс.руб. | 135,0 | | | | | |
| Ремонт оконных блоков | тыс.руб. | 340,0 | | | | | |
| Электромонтажные работы | тыс.руб. | 9,8 | | | | | |
| Техническое обслуживание и ремонт общих коммуникаций, технических устройств (ремонт, регулировка, испытание, расконсервация систем внутреннего отопления; утепление и прочистка дымовентиляционных каналов; проверка состояния и ремонт продухов в цоколях здания; ремонт и утепление наружных водоразборных кранов и колонок; поквартирный осмотр приборов отопления; осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения; ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке; ремонт теплоизоляции инженерных сетей, восстановление разрушенной изоляции; ремонт и модернизация внутридомовых теплосетей; ремонт, замена отдельных участков внутридомовых сетей холодного и горячего водоснабжения, сетей канализации; подчеканка растресканных канализационных труб; ремонт и замена задвижек; смена кранов, вентилей; смена радиаторов в местах общего пользования) | тыс.руб. | 212,9 | | | | | |
| Промывка трубопровода системы отопления | тыс.руб. | 10,8 | | | | | |
| ТО общедомовых приборов учета | тыс.руб. | 75,1 | | | | | |
| Санитарное содержание лестничных клеток | тыс.руб. | 168,9 | | | | | |
| ТО и ТР электрооборудования в местах общего пользования | тыс.руб. | 31,3 | | | | | |
| Содержание аварийно-диспетчерской службы | тыс.руб. | 28,1 | | | | | |
| Дезинсекция | тыс.руб. | | | | | | |
| Дератизация | тыс.руб. | 3,4 | | | | | |
| Санитарное содержание придомовой территории | тыс.руб. | 135,2 | | | | | |
| Управлением жилым фондом: руководство всеми видами деятельности предприятия, организация и ведение бух. Учета, планирование финансово-хозяйственной деятельности предприятия, юридическое сопровождение, ведение технической документации, работа с Государственной жилищной инспекцией, прокуратурой, Пожнадзором, Ростехнадзором, услуги РКЦ по начислению, сбору и перечислению платежей, взыскание задолженности и т.д. | тыс.руб. | 124,8 | | | | | |
| Стоимость содержания и ремонта общего имущества | тыс.руб. | 1730,5 | | | | | |
| НДС | тыс.руб. | 25,0 | | | | | |
| Стоимость содержания и ремонта общего имущества с НДС | тыс.руб. | 1755,5 | | | | | |

Генеральный директор АО "ЖЭУ № 6"



С.В. Золотухин

**Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2019 год по адресу
13-64**

| Год ввода | | 1988 | | | | | |
|--|-----------|---|-----------|-----------------------|------------------------|---------------|--------|
| Кол-во этажей | | 5 | | | | | |
| Кол-во квартир | | 60 | | | | | |
| Количество подъездов | | 4 | | | | | |
| Общая площадь жил. Фонда | тыс.кв.м. | 2,6 | | | | | |
| | | Содержание и ремонт мест общего пользования | Отопление | Горячее водоснабжение | Холодное водоснабжение | Водоотведение | Аренда |
| Долг на начало года | тыс.руб. | 180,5 | 279,0 | 118,2 | 61,8 | 81,6 | |
| Начислено | тыс.руб. | 1049,8 | 1261,4 | 385,9 | 220,1 | 316,2 | |
| Оплачено | тыс.руб. | 1001,0 | 1239,2 | 383,5 | 210,4 | 314,8 | |
| Задолженность на конец отчетного года | тыс.руб. | 229,3 | 301,2 | 120,6 | 71,5 | 83,0 | |
| Выполнено работ (оказано услуг) | тыс.руб. | 1188,7 | | | | | |
| в т.ч. | | | | | | | |
| Содержание и текущий ремонт общего имущества (осмотр, ремонт и восстановление конструктивных элементов здания, осмотр и ремонт кровель, ликвидация протечек, замена разбитых стекол окон и дверей, ремонт оконных створок, дверных блоков и полотен, установка фурнитуры, укрепление и установка ручек и шпингалетов, смена дверных петель, осмотр и прочистка вентиляционных каналов, осмотр подвальных и чердачных помещений, ремонт жалюзийных решеток и переплетов слуховых окон, ремонт и укрепление чердачных люков, восстановление гидроизоляции мягкой кровли, ремонт примыканий вентиляционных шахт и канализационных труб с кровлей; ремонт площадок и ступеней крылец; ПТР). | тыс.руб. | 159,0 | | | | | |
| Ремонт швов | тыс.руб. | 55,9 | | | | | |
| Фунгицидная обработка | тыс.руб. | 0,3 | | | | | |
| Установка металлического ограждения | тыс.руб. | 166,5 | | | | | |
| Техническое обслуживание и ремонт общих коммуникаций, технических устройств (ремонт, регулировка, испытание, расконсервация систем внутреннего отопления; утепление и прочистка дымовентиляционных каналов; проверка состояния и ремонт продухов в цоколях здания; ремонт и утепление наружных водоразборных кранов и колонок; поквартирный осмотр приборов отопления; осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения; ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке; ремонт теплоизоляции инженерных сетей, восстановление разрушенной изоляции; ремонт и модернизация внутридомовых теплосетей; ремонт, замена отдельных участков внутридомовых сетей холодного и горячего водоснабжения, сетей канализации; подчеканка растресканных канализационных труб; ремонт и замена задвижек; смена кранов, вентилей; смена радиаторов в местах общего пользования) | тыс.руб. | 210,4 | | | | | |
| Промывка трубопровода системы отопления | тыс.руб. | 10,7 | | | | | |
| ТО общедомовых приборов учета | тыс.руб. | 75,1 | | | | | |
| Санитарное содержание лестничных клеток | тыс.руб. | 167,0 | | | | | |
| ТО и ТР электрооборудования в местах общего пользования | тыс.руб. | 30,9 | | | | | |
| Содержание аварийно-диспетчерской службы | тыс.руб. | 27,8 | | | | | |
| Дезинсекция | тыс.руб. | | | | | | |
| Дератизация | тыс.руб. | 3,3 | | | | | |
| Санитарное содержание придомовой территории | тыс.руб. | 133,7 | | | | | |
| Управлением жилым фондом: руководство всеми видами деятельности предприятия, организация и ведение бух. Учета, планирование финансово-хозяйственной деятельности предприятия, юридическое сопровождение, ведение технической документации, работа с Государственной жилищной инспекцией, прокуратурой, Пожнадзором, Ростехнадзором, услуги РКЦ по начислению, сбору и перечислению платежей, взыскание задолженности и т.д. | тыс.руб. | 123,4 | | | | | |
| Стоимость содержания и ремонта общего имущества | тыс.руб. | 1164,0 | | | | | |
| НДС | тыс.руб. | 24,7 | | | | | |
| Стоимость содержания и ремонта общего имущества с НДС | тыс.руб. | 1188,7 | | | | | |

Генеральный директор АО "ЖЭУ № 6"



С.В. Золотухин

**Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2019 год по адресу
13-65**

| | | | | | | | |
|--|-----------|--|------------------|------------------------------|-------------------------------|----------------------|---------------|
| Год ввода | | 1991 | | | | | |
| Кол-во этажей | | 5 | | | | | |
| Кол-во квартир | | 53 | | | | | |
| Количество подъездов | | 4 | | | | | |
| Общая площадь жил. Фонда | тыс.кв.м. | 3,5 | | | | | |
| | | Содержание и ремонт мест общего пользования | Отопление | Горячее водоснабжение | Холодное водоснабжение | Водоотведение | Аренда |
| Долг на начало года | тыс.руб. | 212,3 | 338,2 | 103,9 | 56,1 | 72,7 | |
| Начислено | тыс.руб. | 1313,8 | 1588,6 | 389,4 | 209,3 | 309,3 | |
| Оплачено | тыс.руб. | 1294,4 | 1598,4 | 388,1 | 209,6 | 315,1 | 104,0 |
| Задолженность на конец отчетного года | тыс.руб. | 231,7 | 328,4 | 105,2 | 55,8 | 66,9 | |
| Выполнено работ (оказано услуг) | тыс.руб. | 1329,6 | | | | | |
| в т.ч. | | | | | | | |
| Содержание и текущий ремонт общего имущества (осмотр, ремонт и восстановление конструктивных элементов здания, осмотр и ремонт кровель, ликвидация протечек, замена разбитых стекол окон и дверей, ремонт оконных створок, дверных блоков и полотен, установка фурнитуры, укрепление и установка ручек и шпингалетов, смена дверных петель, осмотр и прочистка вентиляционных каналов, осмотр подвальных и чердачных помещений, ремонт жалюзийных решеток и переплетов слуховых окон, ремонт и укрепление чердачных люков, восстановление гидроизоляции мягкой кровли, ремонт примыканий вентиляционных шахт и канализационных труб с кровлей; ремонт площадок и ступеней крылец; ПТР). | тыс.руб. | 217,5 | | | | | |
| Гидроизоляция козырьков | тыс.руб. | 8,0 | | | | | |
| Техническое обслуживание и ремонт общих коммуникаций, технических устройств (ремонт, регулировка, испытание, расконсервация систем внутреннего отопления; утепление и прочистка дымовентиляционных каналов; проверка состояния и ремонт продухов в цоколях здания; ремонт и утепление наружных водоразборных кранов и колонок; поквартирный осмотр приборов отопления; осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения; ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке; ремонт теплоизоляции инженерных сетей, восстановление разрушенной изоляции; ремонт и модернизация внутридомовых теплосетей; ремонт, замена отдельных участков внутридомовых сетей холодного и горячего водоснабжения, сетей канализации; подчеканка растрескавшихся канализационных труб; ремонт и замена задвижек; смена кранов, вентилей; смена радиаторов в местах общего пользования) | тыс.руб. | 287,8 | | | | | |
| Промывка трубопровода системы отопления | тыс.руб. | 14,6 | | | | | |
| ТО общедомовых приборов учета | тыс.руб. | 75,1 | | | | | |
| Лабораторные исследования воды | тыс.руб. | 27,9 | | | | | |
| Санитарное содержание лестничных клеток | тыс.руб. | 228,4 | | | | | |
| ТО и ТР электрооборудования в местах общего пользования | тыс.руб. | 42,3 | | | | | |
| Содержание аварийно-диспетчерской службы | тыс.руб. | 38,0 | | | | | |
| Дезинсекция | тыс.руб. | | | | | | |
| Дератизация | тыс.руб. | 4,7 | | | | | |
| Санитарное содержание придомовой территории | тыс.руб. | 182,8 | | | | | |
| Управлением жилым фондом: руководство всеми видами деятельности предприятия, организация и ведение бух. Учета, планирование финансово-хозяйственной деятельности предприятия, юридическое сопровождение, ведение технической документации, работа с Государственной жилищной инспекцией, прокуратурой, Пожнадзором, Ростехнадзором, услуги РКЦ по начислению, сбору и списанию платежей, взыскание задолженности и т.д. | тыс.руб. | 168,8 | | | | | |
| Стоимость содержания и ремонта общего имущества | тыс.руб. | 1295,9 | | | | | |
| НДС | тыс.руб. | 33,8 | | | | | |
| Стоимость содержания и ремонта общего имущества с НДС | тыс.руб. | 1329,6 | | | | | |

Генеральный директор АО "ЖЭУ № 6"



С.В. Золотухин

**Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2019 год по адресу
13-67**

| | | | | | | | |
|---|-----------|--|------------------|------------------------------|-------------------------------|----------------------|---------------|
| Год ввода | | 1996 | | | | | |
| Кол-во этажей | | 5 | | | | | |
| Кол-во квартир | | 72 | | | | | |
| Количество подъездов | | 6 | | | | | |
| Общая площадь жил. Фонда | Тыс.кв.м. | 4,2 | | | | | |
| | | Содержание и ремонт мест общего пользования | Отопление | Горячее водоснабжение | Холодное водоснабжение | Водоотведение | Аренда |
| Долг на начало года | тыс.руб. | 202,7 | 352,6 | 43,4 | 30,4 | 43,3 | |
| Начислено | тыс.руб. | 1729,8 | 2100,5 | 471,2 | 248,2 | 359,8 | |
| Оплачено | тыс.руб. | 1719,2 | 2023,5 | 466,7 | 257,4 | 379,4 | 13,8 |
| Задолженность на конец отчетного года | тыс.руб. | 213,3 | 429,6 | 47,9 | 21,2 | 23,7 | |
| Выполнено работ (оказано услуг) | тыс.руб. | 1769,0 | | | | | |
| в т.ч. | | | | | | | |
| Содержание и текущий ремонт общего имущества (осмотр, ремонт и восстановление конструктивных элементов здания, осмотр и ремонт кровель, ликвидация протечек, замена разбитых стекол окон и дверей, ремонт оконных створок, дверных блоков и полотен, установка фурнитуры, укрепление и установка ручек и шпингалетов, смена дверных петель, осмотр и прочистка вентиляционных каналов, осмотр подвальных и чердачных помещений, ремонт жалюзийных решеток и переплетов слуховых окон, ремонт и укрепление чердачных люков, восстановление гидроизоляции мягкой кровли, ремонт примыканий вентиляционных шахт и канализационных труб с кровлей; ремонт площадок и ступеней крылец; ПТР). | тыс.руб. | 262,0 | | | | | |
| Ремонт швов | тыс.руб. | 12,3 | | | | | |
| Тех. инвентаризация и обслед.объекта недвижимости | тыс.руб. | 186,1 | | | | | |
| Техническое обслуживание и ремонт общих коммуникаций, технических устройств (ремонт, регулировка, испытание, расконсервация систем внутреннего отопления; утепление и прочистка дымовентиляционных каналов; проверка состояния и ремонт продухов в цоколях здания; ремонт и утепление наружных водоразборных кранов и колонок; поквартирный осмотр приборов отопления; осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения; ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке; ремонт теплоизоляции инженерных сетей, восстановление разрушенной изоляции; ремонт и модернизация внутридомовых теплосетей; ремонт, замена отдельных участков внутридомовых сетей холодного и горячего водоснабжения, сетей канализации; подчеканка раструбов канализационных труб; ремонт и замена задвижек; смена кранов, вентилей; смена радиаторов в местах общего пользования). | тыс.руб. | 346,7 | | | | | |
| Промывка трубопровода системы отопления | тыс.руб. | 17,6 | | | | | |
| ТО общедомовых приборов учета | тыс.руб. | 75,1 | | | | | |
| Санитарное содержание лестничных клеток | тыс.руб. | 275,1 | | | | | |
| ТО и ТР электрооборудования в местах общего пользования | тыс.руб. | 50,9 | | | | | |
| Содержание аварийно-диспетчерской службы | тыс.руб. | 45,8 | | | | | |
| Дезинсекция | тыс.руб. | 26,2 | | | | | |
| Дератизация | тыс.руб. | 7,0 | | | | | |
| Санитарное содержание придомовой территории | тыс.руб. | 220,2 | | | | | |
| Управлением жилым фондом: руководство всеми видами деятельности предприятия, организация и ведение бух. Учета, планирование финансово-хозяйственной деятельности предприятия, юридическое сопровождение, ведение технической документации, работа с Государственной жилищной инспекцией, прокуратурой, Пожнадзором, Ростехнадзором, услуги РКЦ по начислению, сбору и перечислению платежей, взыскание задолженности и т.д. | тыс.руб. | 203,3 | | | | | |
| Стоимость содержания и ремонта общего имущества | тыс.руб. | 1728,3 | | | | | |
| НДС | тыс.руб. | 40,7 | | | | | |
| Стоимость содержания и ремонта общего имущества с НДС | тыс.руб. | 1769,0 | | | | | |

Генеральный директор АО "ЖЭУ № 6"



С.В. Золотухин

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2019 год по адресу
14 - 8

| Год ввода | | 1994 | | | | | |
|--|------------|---|-----------|-----------------------|------------------------|---------------|--------|
| Кол-во этажей | | 5 | | | | | |
| Кол-во квартир | | 28 | | | | | |
| Количество подъездов | | 4 | | | | | |
| Общая площадь жил. Фонда | тыс. кв.м. | 1,9 | | | | | |
| | | Содержание и ремонт мест общего пользования | Отопление | Горячее водоснабжение | Холодное водоснабжение | Водоотведение | Аренда |
| Долг на начало года | тыс.руб. | 264,7 | 369,6 | 97,0 | 34,6 | 57,3 | |
| Начислено | тыс.руб. | 728,6 | 903,8 | 200,3 | 109,3 | 145,8 | |
| Оплачено | тыс.руб. | 724,8 | 910,4 | 198,8 | 99,8 | 147,0 | 13,8 |
| Задолженность на конец отчетного года | тыс.руб. | 268,5 | 363,0 | 98,5 | 44,1 | 56,1 | |
| Выполнено работ (оказано услуг) | тыс.руб. | 890,5 | | | | | |
| в т.ч. | | | | | | | |
| Содержание и текущий ремонт общего имущества (осмотр, ремонт и восстановление конструктивных элементов здания, осмотр и ремонт кровель, ликвидация протечек, замена разбитых стекол окон и дверей, ремонт оконных створок, дверных блоков и полотен, установка фурнитуры, укрепление и установка ручек и шпингалетов, смена дверных петель, осмотр и прочистка вентиляционных каналов, осмотр подвальных и чердачных помещений, ремонт жалюзиных решеток и переплетов слуховых окон, ремонт и укрепление чердачных люков, восстановление гидроизоляции мягкой кровли, ремонт примыканий вентиляционных шахт и канализационных труб с кровлей; ремонт площадок и ступеней крылец; ПТР). | тыс.руб. | 117,9 | | | | | |
| Ремонт оконных блоков | тыс.руб. | 121,2 | | | | | |
| Ремонт швов | тыс.руб. | 26,4 | | | | | |
| Техническое обслуживание и ремонт общих коммуникаций, технических устройств (ремонт, регулировка, испытание, расконсервация систем внутреннего отопления; утепление и прочистка дымовентиляционных каналов; проверка состояния и ремонт продухов в цоколях здания; ремонт и утепление наружных водоразборных кранов и колонок; поквартирный осмотр приборов отопления; осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения; ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке; ремонт теплоизоляции инженерных сетей, восстановление разрушенной изоляции; ремонт и модернизация внутридомовых теплосетей; ремонт, замена отдельных участков внутридомовых сетей холодного и горячего водоснабжения, сетей канализации; подчеканка растресканных канализационных труб; ремонт и замена задвижек; смена кранов, вентилей; смена радиаторов в местах общего пользования) | тыс.руб. | 156,0 | | | | | |
| Промывка трубопровода системы отопления | тыс.руб. | 7,9 | | | | | |
| ТО общедомовых приборов учета | тыс.руб. | 75,1 | | | | | |
| Лабораторные исследования воды | тыс.руб. | 7,2 | | | | | |
| Санитарное содержание лестничных клеток | тыс.руб. | 123,8 | | | | | |
| ТО и ТР электрооборудования в местах общего пользования | тыс.руб. | 22,9 | | | | | |
| Содержание аварийно-диспетчерской службы | тыс.руб. | 20,6 | | | | | |
| Дезинсекция | тыс.руб. | | | | | | |
| Дератизация | тыс.руб. | 2,6 | | | | | |
| Санитарное содержание придомовой территории | тыс.руб. | 99,1 | | | | | |
| Управлением жилым фондом: руководство всеми видами деятельности предприятия, организация и ведение бух. Учета, планирование финансово-хозяйственной деятельности предприятия, юридическое сопровождение, ведение технической документации, работа с Государственной жилищной инспекцией, прокуратурой, Пожнадзором, Ростехнадзором, услуги РКЦ по начислению, сбору и перечислению платежей, взыскание задолженности и т.д. | тыс.руб. | 91,5 | | | | | |
| Стоимость содержания и ремонта общего имущества | тыс.руб. | 872,2 | | | | | |
| НДС | тыс.руб. | 18,3 | | | | | |
| Стоимость содержания и ремонта общего имущества с НДС | тыс.руб. | 890,5 | | | | | |

Генеральный директор АО "ЖЭУ № 6"



С.В. Золотухин

**Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2019 год по адресу
14-49**

| Год ввода | | 1997 | | | | | |
|---|-----------|---|-----------|-----------------------|------------------------|---------------|--------|
| Кол-во этажей | | 5 | | | | | |
| Кол-во квартир | | 80 | | | | | |
| Количество подъездов | | 4 | | | | | |
| Общая площадь жил. Фонда | Тыс.кв.м. | 4,3 | | | | | |
| | | Содержание и ремонт мест общего пользования | Отопление | Горячее водоснабжение | Холодное водоснабжение | Водоотведение | Аренда |
| Долг на начало года | тыс.руб. | 202,7 | 367,5 | 75,2 | 39,3 | 61,4 | |
| Начислено | тыс.руб. | 1744,4 | 2316,1 | 604,1 | 323,3 | 477,0 | |
| Оплачено | тыс.руб. | 1723,4 | 2271,7 | 596,4 | 314,6 | 476,5 | |
| Задолженность на конец отчетного года | тыс.руб. | 223,7 | 411,9 | 82,9 | 48,0 | 61,9 | |
| Выполнено работ (оказано услуг) | тыс.руб. | 1555,7 | | | | | |
| в т.ч. | | | | | | | |
| Содержание и текущий ремонт общего имущества (осмотр, ремонт и восстановление конструктивных элементов здания, осмотр и ремонт кровель, ликвидация протечек, замена разбитых стекол окон и дверей, ремонт оконных створок, дверных блоков и полотен, установка фурнитуры, укрепление и установка ручек и шпингалетов, смена дверных петель, осмотр и прочистка вентиляционных каналов, осмотр подвальных и чердачных помещений, ремонт жалюзийных решеток и переплетов слуховых окон, ремонт и укрепление чердачных люков, восстановление гидроизоляции мягкой кровли, ремонт примыканий вентиляционных шахт и канализационных труб с кровлей; ремонт площадок и ступеней крылец; ПТР). | тыс.руб. | 264,2 | | | | | |
| Техническое обслуживание и ремонт общих коммуникаций, технических устройств (ремонт, регулировка, испытание, расконсервация систем внутреннего отопления; утепление и прочистка дымовентиляционных каналов; проверка состояния и ремонт продухов в цоколях здания; ремонт и утепление наружных водоразборных кранов и колонок; поквартирный осмотр приборов отопления; осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения; ликвидация воздушных пробок в системах отопления в стояке; ремонт теплоизоляции инженерных сетей, восстановление разрушенной изоляции; ремонт и модернизация внутридомовых теплосетей; ремонт, замена отдельных участков внутридомовых сетей холодного и горячего водоснабжения, сетей канализации; подчеканка растресканных канализационных труб; ремонт и замена задвижек; смена кранов, вентилей; смена радиаторов в местах общего пользования) | тыс.руб. | 349,6 | | | | | |
| Промывка трубопровода системы отопления | тыс.руб. | 17,7 | | | | | |
| ТО общедомовых приборов учета | тыс.руб. | 75,1 | | | | | |
| Санитарное содержание лестничных клеток | тыс.руб. | 277,5 | | | | | |
| ТО и ТР электрооборудования в местах общего пользования | тыс.руб. | 51,3 | | | | | |
| Содержание аварийно-диспетчерской службы | тыс.руб. | 46,2 | | | | | |
| Дезинсекция | тыс.руб. | | | | | | |
| Дератизация | тыс.руб. | 6,0 | | | | | |
| Санитарное содержание придомовой территории | тыс.руб. | 222,1 | | | | | |
| Управлением жилым фондом: руководство всеми видами деятельности предприятия, организация и ведение бух. Учета, планирование финансово-хозяйственной деятельности предприятия, юридическое сопровождение, ведение технической документации, работа с Государственной жилищной инспекцией, прокуратурой, Пожнадзором, Ростехнадзором, услуги РКЦ по начислению, сбору и перечислению платежей, взыскание задолженности и т.д. | тыс.руб. | 205,0 | | | | | |
| Стоимость содержания и ремонта общего имущества | тыс.руб. | 1514,7 | | | | | |
| НДС | тыс.руб. | 41,0 | | | | | |
| Стоимость содержания и ремонта общего имущества с НДС | тыс.руб. | 1555,7 | | | | | |

Генеральный директор АО "ЖЭУ № 6"



С.В. Золотухин

**Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2019 год по адресу
16а-52**

| Год ввода | | 1995 | | | | | | |
|--|-----------|--------|---|-----------|-----------------------|------------------------|---------------|--------|
| Кол-во этажей | | 5 | | | | | | |
| Кол-во квартир | | 80 | | | | | | |
| Количество подъездов | | 4 | | | | | | |
| Общая площадь жил. Фонда | тыс.кв.м. | 4,7 | | | | | | |
| | | | Содержание и ремонт мест общего пользования | Отопление | Горячее водоснабжение | Холодное водоснабжение | Водоотведение | Аренда |
| Долг на начало года | тыс.руб. | 434,5 | 551,4 | 235,2 | 115,8 | 155,1 | | |
| Начислено | тыс.руб. | 1884,0 | 2146,9 | 674,8 | 361,9 | 526,4 | | |
| Оплачено | тыс.руб. | 1829,3 | 2068,2 | 604,3 | 311,5 | 465,9 | 13,8 | |
| Задолженность на конец отчетного года | тыс.руб. | 489,2 | 630,1 | 305,7 | 166,2 | 215,6 | | |
| Выполнено работ (оказано услуг) | тыс.руб. | 1731,4 | | | | | | |
| в т.ч. | | | | | | | | |
| Содержание и текущий ремонт общего имущества (осмотр, ремонт и восстановление конструктивных элементов здания, осмотр и ремонт кровель, ликвидация протечек, замена разбитых стекол окон и дверей, ремонт оконных створок, дверных блоков и полотен, установка фурнитуры, укрепление и установка ручек и шпингалетов, смена дверных петель, осмотр и прочистка вентиляционных каналов, осмотр подвальных и чердачных помещений, ремонт жалюзийных решеток и переплетов слуховых окон, ремонт и укрепление чердачных люков, восстановление гидроизоляции мягкой кровли, ремонт примыканий вентиляционных шахт и канализационных труб с кровлей; ремонт площадок и ступеней крылец; ПТР). | тыс.руб. | 293,0 | | | | | | |
| Техническое обслуживание и ремонт общих коммуникаций, технических устройств (ремонт, регулировка, испытание, расконсервация систем внутреннего отопления; утепление и прочистка дымовентиляционных каналов; проверка состояния и ремонт продухов в цоколях здания; ремонт и утепление наружных водоразборных кранов и колонок; поквартирный осмотр приборов отопления; осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения; ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке; ремонт теплоизоляции инженерных сетей, восстановление разрушенной изоляции; ремонт и модернизация внутридомовых теплосетей; ремонт, замена отдельных участков внутридомовых сетей холодного и горячего водоснабжения, сетей канализации; подчеканка растрескавшихся канализационных труб; ремонт и замена задвижек; смена кранов, вентилей; смена радиаторов в местах общего пользования) | тыс.руб. | 387,8 | | | | | | |
| Промывка трубопровода системы отопления | тыс.руб. | 19,7 | | | | | | |
| ТО общедомовых приборов учета | тыс.руб. | 75,1 | | | | | | |
| Лабораторные исследования воды | тыс.руб. | 12,1 | | | | | | |
| Санитарное содержание лестничных клеток | тыс.руб. | 307,7 | | | | | | |
| ТО и ТР электрооборудования в местах общего пользования | тыс.руб. | 56,9 | | | | | | |
| Содержание аварийно-диспетчерской службы | тыс.руб. | 51,2 | | | | | | |
| Дезинсекция | тыс.руб. | | | | | | | |
| Дератизация | тыс.руб. | 8,7 | | | | | | |
| Санитарное содержание придомовой территории | тыс.руб. | 246,3 | | | | | | |
| Управлением жилым фондом: руководство всеми видами деятельности предприятия, организация и ведение бух. Учета, планирование финансово-хозяйственной деятельности предприятия, юридическое сопровождение, ведение технической документации, работа с Государственной жилищной инспекцией, прокуратурой, Пожнадзором, Ростехнадзором, услуги РКЦ по начислению, сбору и перечислению платежей, взыскание задолженности и т.д. | тыс.руб. | 227,4 | | | | | | |
| Стоимость содержания и ремонта общего имущества | тыс.руб. | 1685,9 | | | | | | |
| НДС | тыс.руб. | 45,5 | | | | | | |
| Стоимость содержания и ремонта общего имущества с НДС | тыс.руб. | 1731,4 | | | | | | |

Генеральный директор АО "ЖЭУ № 6"



С.В. Золотухин

**Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2019 год по адресу
16а-55**

| Год ввода | | 1989 | | | | | | |
|--|-----------|---|-----------|-----------------------|------------------------|---------------|--------|--|
| Кол-во этажей | | 5 | | | | | | |
| Кол-во квартир | | 60 | | | | | | |
| Количество подъездов | | 4 | | | | | | |
| Общая площадь жил. Фонда | тыс.кв.м. | 2,6 | | | | | | |
| | | Содержание и ремонт мест общего пользования | Отопление | Горячее водоснабжение | Холодное водоснабжение | Водоотведение | Аренда | |
| Долг на начало года | тыс.руб. | 158,3 | 215,9 | 62,2 | 35,4 | 53,0 | | |
| Начислено | тыс.руб. | 1013,8 | 1147,0 | 407,3 | 223,4 | 321,4 | | |
| Оплачено | тыс.руб. | 1031,8 | 1146,1 | 408,3 | 229,1 | 328,6 | 13,8 | |
| Задолженность на конец отчетного года | тыс.руб. | 140,3 | 216,8 | 61,2 | 29,7 | 45,8 | | |
| Выполнено работ (оказано услуг) | тыс.руб. | 1344,5 | | | | | | |
| в т.ч. | | | | | | | | |
| Содержание и текущий ремонт общего имущества (осмотр, ремонт и восстановление конструктивных элементов здания, осмотр и ремонт кровель, ликвидация протечек, замена разбитых стекол окон и дверей, ремонт оконных створок, дверных блоков и полотен, установка фурнитуры, укрепление и установка ручек и шпингалтов, смена дверных петель, осмотр и прочистка вентиляционных каналов, осмотр подвальных и чердачных помещений, ремонт жалюзийных решеток и переплетов слуховых окон, ремонт и укрепление чердачных люков, восстановление гидроизоляции мягкой кровли, ремонт примыканий вентиляционных шахт и канализационных труб с кровлей; ремонт площадок и ступеней крылец; ПТР). | тыс.руб. | 161,6 | | | | | | |
| Ремонт швов | тыс.руб. | 0,9 | | | | | | |
| Ремонт подъездов | тыс.руб. | 286,5 | | | | | | |
| Техническое обслуживание и ремонт общих коммуникаций, технических устройств (ремонт, регулировка, испытание, расконсервация систем внутреннего отопления; утепление и прочистка дымовентиляционных каналов; проверка состояния и ремонт продухов в цоколях здания; ремонт и утепление наружных водоразборных кранов и колонок; поквартирный осмотр приборов отопления; осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения; ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке; ремонт теплоизоляции инженерных сетей, восстановление разрушенной изоляции; ремонт и модернизация внутридомовых теплосетей; ремонт, замена отдельных участков внутридомовых сетей холодного и горячего водоснабжения, сетей канализации; подчеканка растресканных канализационных труб; ремонт и замена задвижек; смена кранов, вентилей; смена радиаторов в местах обития паразитов) | тыс.руб. | 213,8 | | | | | | |
| Промывка трубопровода системы отопления | тыс.руб. | 10,8 | | | | | | |
| ТО общедомовых приборов учета | тыс.руб. | 75,1 | | | | | | |
| Лабораторные исследования воды | тыс.руб. | 71,3 | | | | | | |
| Санитарное содержание лестничных клеток | тыс.руб. | 169,7 | | | | | | |
| ТО и ТР электрооборудования в местах общего пользования | тыс.руб. | 31,4 | | | | | | |
| Содержание аварийно-диспетчерской службы | тыс.руб. | 28,3 | | | | | | |
| Дезинсекция | тыс.руб. | 5,4 | | | | | | |
| Дератизация | тыс.руб. | 3,4 | | | | | | |
| Санитарное содержание придомовой территории | тыс.руб. | 135,8 | | | | | | |
| Управлением жилым фондом: руководство всеми видами деятельности предприятия, организация и ведение бух. Учета, планирование финансово-хозяйственной деятельности предприятия, юридическое сопровождение, ведение технической документации, работа с Государственной жилищной инспекцией, прокуратурой, Пожнадзором, Ростехнадзором, услуги РКЦ по начислению, сбору и списанию платежей, взыскание задолженности и т.д. | тыс.руб. | 125,4 | | | | | | |
| Стоимость содержания и ремонта общего имущества | тыс.руб. | 1319,4 | | | | | | |
| НДС | тыс.руб. | 25,1 | | | | | | |
| Стоимость содержания и ремонта общего имущества с НДС | тыс.руб. | 1344,5 | | | | | | |

Генеральный директор АО "ЖЭУ № 6"



С.В. Золотухин

**Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2019 год по адресу
16а-57**

| | | | | | | | |
|--|-------------|--|------------------|------------------------------|-------------------------------|----------------------|---------------|
| Год ввода | | 1989 | | | | | |
| Кол-во этажей | | 5 | | | | | |
| Кол-во квартир | | 60 | | | | | |
| Количество подъездов | | 4 | | | | | |
| Общая площадь жил. Фонда | Тыс. кв. м. | 2,6 | | | | | |
| | | Содержание и ремонт мест общего пользования | Отопление | Горячее водоснабжение | Холодное водоснабжение | Водоотведение | Аренда |
| Долг на начало года | тыс.руб. | 151,9 | 252,0 | 66,1 | 34,6 | 53,8 | |
| Начислено | тыс.руб. | 1061,7 | 1255,4 | 448,4 | 229,5 | 339,4 | |
| Оплачено | тыс.руб. | 1085,1 | 1301,7 | 455,8 | 234,7 | 348,0 | 13,8 |
| Задолженность на конец отчетного года | тыс.руб. | 128,5 | 205,7 | 58,7 | 29,4 | 45,2 | |
| Выполнено работ (оказано услуг) в т.ч. | тыс.руб. | 981,5 | | | | | |
| Содержание и текущий ремонт общего имущества (осмотр, ремонт и восстановление конструктивных элементов здания, осмотр и ремонт кровель, ликвидация протечек, замена разбитых стекол окон и дверей, ремонт оконных створок, дверных блоков и полотен, установка фурнитуры, укрепление и установка ручек и шпингалтов, смена дверных петель, осмотр и прочистка вентиляционных каналов, осмотр подвальных и чердачных помещений, ремонт жалюзийных решеток и переплетов слуховых окон, ремонт и укрепление чердачных люков, восстановление гидроизоляции мягкой кровли, ремонт примыканий вентиляционных шахт и канализационных труб с кровлей; ремонт площадок и ступеней крылец; ПТР). | тыс.руб. | 160,8 | | | | | |
| Техническое обслуживание и ремонт общих коммуникаций, технических устройств (ремонт, регулировка, испытание, расконсервация систем внутреннего отопления; утепление и прочистка дымовентиляционных каналов; проверка состояния и ремонт продухов в цоколях здания; ремонт и утепление наружных водоразборных кранов и колонок; поквартирный осмотр приборов отопления; осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения; ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке; ремонт теплоизоляции инженерных сетей, восстановление разрушенной изоляции; ремонт и модернизация внутридомовых теплосетей; ремонт, замена отдельных участков внутридомовых сетей холодного и горячего водоснабжения, сетей канализации; подчеканка раструбов канализационных труб; ремонт и замена задвижек; смена кранов, вентилей; смена радиаторов в местах общего пользования) | тыс.руб. | 212,8 | | | | | |
| Промывка трубопровода системы отопления | тыс.руб. | 10,8 | | | | | |
| ТО общедомовых приборов учета | тыс.руб. | 75,1 | | | | | |
| Санитарное содержание лестничных клеток | тыс.руб. | 168,9 | | | | | |
| ТО и ТР электрооборудования в местах общего пользования | тыс.руб. | 31,3 | | | | | |
| Содержание аварийно-диспетчерской службы | тыс.руб. | 28,1 | | | | | |
| Дезинсекция | тыс.руб. | 5,4 | | | | | |
| Дератизация | тыс.руб. | 3,4 | | | | | |
| Санитарное содержание придомовой территории | тыс.руб. | 135,2 | | | | | |
| Управлением жилым фондом: руководство всеми видами деятельности предприятия, организация и ведение бух. Учета, планирование финансово-хозяйственной деятельности предприятия, юридическое сопровождение, ведение технической документации, работа с Государственной жилищной инспекцией, прокуратурой, Пожнадзором, Ростехнадзором, услуги РКЦ по начислению, сбору и перечислению платежей, взыскание задолженности и т.д. | тыс.руб. | 124,8 | | | | | |
| Стоимость содержания и ремонта общего имущества | тыс.руб. | 956,5 | | | | | |
| НДС | тыс.руб. | 25,0 | | | | | |
| Стоимость содержания и ремонта общего имущества с НДС | тыс.руб. | 981,5 | | | | | |

Генеральный директор АО "ЖЭУ № 6"



С.В. Золотухин

**Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2019 год по адресу
16а-62**

| Год ввода | | 1995 | | | | | |
|--|-----------|---|-----------|-----------------------|------------------------|---------------|--------|
| Кол-во этажей | | 5 | | | | | |
| Кол-во квартир | | 60 | | | | | |
| Количество подъездов | | 3 | | | | | |
| Общая площадь жил. Фонда | Тыс.кв.м. | 3,7 | | | | | |
| | | Содержание и ремонт мест общего пользования | Отопление | Горячее водоснабжение | Холодное водоснабжение | Водоотведение | Аренда |
| Долг на начало года | тыс.руб. | 199,9 | 347,4 | 52,8 | 33,2 | 47,7 | |
| Начислено | тыс.руб. | 1483,5 | 1620,0 | 455,9 | 254,1 | 382,5 | |
| Оплачено | тыс.руб. | 1504,1 | 1681,9 | 476,0 | 269,2 | 392,2 | 13,8 |
| Задолженность на конец отчетного года | тыс.руб. | 179,3 | 285,5 | 32,7 | 18,1 | 38,0 | |
| Выполнено работ (оказано услуг) | тыс.руб. | 1416,7 | | | | | |
| в т.ч. | | | | | | | |
| Содержание и текущий ремонт общего имущества (осмотр, ремонт и восстановление конструктивных элементов здания, осмотр и ремонт кровель, ликвидация протечек, замена разбитых стекол окон и дверей, ремонт оконных створок, дверных блоков и полотен, установка фурнитуры, укрепление и установка ручек и шпингалетов, смена дверных петель, осмотр и прочистка вентиляционных каналов, осмотр подвальных и чердачных помещений, ремонт жалюзийных решеток и переплетов слуховых окон, ремонт и укрепление чердачных люков, восстановление гидроизоляции мягкой кровли, ремонт примыканий вентиляционных шахт и канализационных труб с кровлей; ремонт площадок и ступеней крылец; ПТР). | тыс.руб. | 231,5 | | | | | |
| Электромонтажные работы | тыс.руб. | 0,9 | | | | | |
| Гидроизоляция козырьков | тыс.руб. | 20,0 | | | | | |
| Техническое обслуживание и ремонт общих коммуникаций, технических устройств (ремонт, регулировка, испытание, расконсервация систем внутреннего отопления; утепление и прочистка дымовентиляционных каналов; проверка состояния и ремонт продухов в цоколях здания; ремонт и утепление наружных водоразборных кранов и колонок; поквартирный осмотр приборов отопления; осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения; ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке; ремонт теплоизоляции инженерных сетей, восстановление разрушенной изоляции; ремонт и модернизация внутридомовых теплосетей; ремонт, замена отдельных участков внутридомовых сетей холодного и горячего водоснабжения, сетей канализации; подчеканка растрескавшихся канализационных труб; ремонт и замена задвижек; смена кранов, вентилей; смена радиаторов в местах общего пользования) | тыс.руб. | 306,3 | | | | | |
| Промывка трубопровода системы отопления | тыс.руб. | 15,5 | | | | | |
| ТО общедомовых приборов учета | тыс.руб. | 75,1 | | | | | |
| Лабораторные исследования воды | тыс.руб. | 15,2 | | | | | |
| Санитарное содержание лестничных клеток | тыс.руб. | 243,1 | | | | | |
| ТО и ТР электрооборудования в местах общего пользования | тыс.руб. | 45,0 | | | | | |
| Содержание аварийно-диспетчерской службы | тыс.руб. | 40,5 | | | | | |
| Дезинсекция | тыс.руб. | 8,3 | | | | | |
| Дератизация | тыс.руб. | 5,2 | | | | | |
| Санитарное содержание придомовой территории | тыс.руб. | 194,6 | | | | | |
| Управлением жилым фондом: руководство всеми видами деятельности предприятия, организация и ведение бух. Учета, планирование финансово-хозяйственной деятельности предприятия, юридическое сопровождение, ведение технической документации, работа с Государственной жилищной инспекцией, прокуратурой, Пожнадзором, Ростехнадзором, услуги РКЦ по начислению, сбору и перечислению платежей, взыскание задолженности и т.д. | тыс.руб. | 179,6 | | | | | |
| Стоимость содержания и ремонта общего имущества | тыс.руб. | 1380,8 | | | | | |
| НДС | тыс.руб. | 35,9 | | | | | |
| Стоимость содержания и ремонта общего имущества с НДС | тыс.руб. | 1416,7 | | | | | |

Генеральный директор АО "ЖЭУ № 6"



С.В. Золотухин

**Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2019 год по адресу
16а-64**

| Год ввода | | 1998 | | | | | |
|--|------------|---|-----------|-----------------------|------------------------|---------------|--------|
| Кол-во этажей | | 5 | | | | | |
| Кол-во квартир | | 60 | | | | | |
| Количество подъездов | | 4 | | | | | |
| Общая площадь жил. Фонда | Тыс. кв.м. | 3 | | | | | |
| | | Содержание и ремонт мест общего пользования | Отопление | Горячее водоснабжение | Холодное водоснабжение | Водоотведение | Аренда |
| Долг на начало года | тыс.руб. | 282,4 | 383,0 | 134,4 | 77,7 | 107,3 | |
| Начислено | тыс.руб. | 1224,3 | 1417,6 | 374,0 | 219,6 | 324,1 | |
| Оплачено | тыс.руб. | 1206,2 | 1390,1 | 331,4 | 206,3 | 301,7 | |
| Задолженность на конец отчетного года | тыс.руб. | 300,5 | 410,5 | 177,0 | 91,0 | 129,7 | |
| Выполнено работ (оказано услуг) | тыс.руб. | 1126,1 | | | | | |
| в т.ч. | | | | | | | |
| Содержание и текущий ремонт общего имущества (осмотр, ремонт и восстановление конструктивных элементов здания, осмотр и ремонт кровель, ликвидация протечек, замена разбитых стекол окон и дверей, ремонт оконных створок, дверных блоков и полотен, установка фурнитуры, укрепление и установка ручек и шпингалетов, смена дверных петель, осмотр и прочистка вентиляционных каналов, осмотр подвальных и чердачных помещений, ремонт жалюзийных решеток и переплетов слуховых окон, ремонт и укрепление чердачных люков, восстановление гидроизоляции мягкой кровли, ремонт примыканий вентиляционных шахт и канализационных труб с кровлей; ремонт площадок и ступеней крылец; ПТР). | тыс.руб. | 185,4 | | | | | |
| Ремонт швов | тыс.руб. | 5,9 | | | | | |
| Техническое обслуживание и ремонт общих коммуникаций, технических устройств (ремонт, регулировка, испытание, расконсервация систем внутреннего отопления; утепление и прочистка дымовентиляционных каналов; проверка состояния и ремонт продухов в цоколях здания; ремонт и утепление наружных водоразборных кранов и колонок; поквартирный осмотр приборов отопления; осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения; ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке; ремонт теплоизоляции инженерных сетей, восстановление разрушенной изоляции; ремонт и модернизация внутридомовых теплосетей; ремонт, замена отдельных участков внутридомовых сетей холодного и горячего водоснабжения, сетей канализации; подчеканка растрескавшихся канализационных труб; ремонт и замена задвижек; смена кранов, вентилей; смена радиаторов в местах общего пользования) | тыс.руб. | 245,4 | | | | | |
| Промывка трубопровода системы отопления | тыс.руб. | 12,4 | | | | | |
| ТО общедомовых приборов учета | тыс.руб. | 75,1 | | | | | |
| Санитарное содержание лестничных клеток | тыс.руб. | 194,7 | | | | | |
| ТО и ТР электрооборудования в местах общего пользования | тыс.руб. | 36,0 | | | | | |
| Содержание аварийно-диспетчерской службы | тыс.руб. | 32,4 | | | | | |
| Дезинсекция | тыс.руб. | 6,3 | | | | | |
| Дератизация | тыс.руб. | 3,9 | | | | | |
| Санитарное содержание придомовой территории | тыс.руб. | 155,9 | | | | | |
| Управлением жилым фондом: руководство всеми видами деятельности предприятия, организация и ведение бух. Учета, планирование финансово-хозяйственной деятельности предприятия, юридическое сопровождение, ведение технической документации, работа с Государственной жилищной инспекцией, прокуратурой, Пожнадзором, Ростехнадзором, услуги РКЦ по начислению, сбору и перечислению платежей, взыскание задолженности и т.д. | тыс.руб. | 143,9 | | | | | |
| Стоимость содержания и ремонта общего имущества | тыс.руб. | 1097,3 | | | | | |
| НДС | тыс.руб. | 28,8 | | | | | |
| Стоимость содержания и ремонта общего имущества с НДС | тыс.руб. | 1126,1 | | | | | |

Генеральный директор АО "ЖЭУ № 6"

С.В. Золотухин

