

| Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год по адресу 16а-66 | | | | | | | |
|--|---|--|------------------|------------------------------|-------------------------------|----------------------|---------------|
| Год ввода | | 1995 | | | | | |
| Кол-во этажей | | 9 | | | | | |
| Кол-во квартир | | 108 | | | | | |
| Количество подъездов | | 3 | | | | | |
| Общая площадь жил. Фонда | тыс. кв. м. | 5,8 | | | | | |
| | | Содержание и ремонт мест общего пользования | Отопление | Горячее водоснабжение | Холодное водоснабжение | Водоотведение | Аренда |
| Долг на начало года | тыс. руб. | 244,4 | 98,1 | 38,8 | 19,0 | 27,3 | |
| Начислено | тыс. руб. | 2729,2 | 1894,3 | 704,1 | 304,2 | 445,8 | |
| Оплачено | тыс. руб. | 2697,2 | 1733,3 | 678,6 | 297,5 | 428,3 | |
| Задолженность на конец отчетного года | тыс. руб. | 276,3 | 259,1 | 64,3 | 25,7 | 44,8 | |
| Выполнено работ (оказано услуг) | тыс. руб. | 2609,4 | | | | | |
| 1 | Содержание и текущий ремонт общего имущества (осмотр, ремонт и восстановление конструктивных элементов здания, осмотр и ремонт кровель, ликвидация протечек, замена разбитых стекол окон и дверей, ремонт оконных створок, дверных блоков и полотен, установка фурнитуры, укрепление и установка ручек и шпингалетов, смена дверных петель, осмотр и прочистка вентиляционных каналов, осмотр подвальных и чердачных помещений, ремонт жалюзийных решеток и переплетов слуховых окон, ремонт и укрепление чердачных люков, герметизация примыкания и восстановление гидроизоляции козырьков над входами в подъезды) | тыс. руб. | 323,0 | | | | |
| 2 | Техническое обслуживание и ремонт общих коммуникаций, технических устройств (ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем внутреннего отопления; утепление и прочистка дымовентиляционных каналов; проверка состояния и ремонт продухов в цоколях здания; ремонт и утепление наружных водоразборных кранов и колонок; поквартирный осмотр приборов отопления; осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения; ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке; слив и наполнение системы отопления; ремонт теплоизоляции инженерных сетей, восстановление поврежденной изоляции; ремонт и модернизация) | тыс. руб. | 451,1 | | | | |
| 3 | Содержание аварийно-диспетчерской службы | тыс. руб. | 63,0 | | | | |
| 4 | Промывка трубопровода системы отопления | тыс. руб. | 16,3 | | | | |
| 5 | Санитарное содержание придомовой территории | тыс. руб. | 292,8 | | | | |
| 6 | Санитарное содержание лестничных клеток | тыс. руб. | 360,9 | | | | |
| 7 | ТО и ТР электрооборудования в местах общего пользования | тыс. руб. | 70,0 | | | | |
| 8 | Освещение мест общего пользования | тыс. руб. | 0,6 | | | | |
| 9 | Дезинсекция и дератизация | тыс. руб. | 4,2 | | | | |
| 10 | ТО общедомовых приборов учета | тыс. руб. | 75,6 | | | | |
| 11 | Содержание лифтового хозяйства | тыс. руб. | 379,2 | | | | |
| 12 | Содержание мусоропроводов | тыс. руб. | | | | | |
| 13 | Сбор и вывоз ТБО | тыс. руб. | 261,4 | | | | |
| 14 | Управлением жилым фондом: руководство всеми видами деятельности предприятия, организация и ведение бух. Учета, планирование финансово-хозяйственной деятельности предприятия, юридическое сопровождение, ведение технической документации, работа с Государственной жилищной инспекцией, прокуратурой, Пожнадзором, Ростехнадзором, услуги РКЦ по начислению, сбору и перечислению платежей, взыскание задолженности и т.д. | тыс. руб. | 263,8 | | | | |
| | Стоимость содержания и ремонта общего имущества | тыс. руб. | 2561,9 | | | | |
| 15 | НДС | тыс. руб. | 47,5 | | | | |
| | Стоимость содержания и ремонта общего имущества с НДС | тыс. руб. | 2609,4 | | | | |

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ № 6"

С.В. Золотухин

Заместитель генерального директора ОАО "ЖЭУ №6"

Л.А. Севостьянова

