

Уважаемые собственники и наниматели помещений многоквартирного дома!

Сообщаем Вам о внедрении государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства».

В соответствии с Федеральными законами от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Закон о ГИС ЖКХ) и от 21.07.2014 № 263-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» в настоящее время проводится работа по созданию и внедрению государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (далее-ГИС ЖКХ).

Оператором ГИС ЖКХ является ФГУП «Почта России». Минкомсвязь России совместно с Минстроем России осуществляют функции по координации работ по созданию, эксплуатации и модернизации ГИС ЖКХ.

Официальным сайтом ГИС ЖКХ в сети «Интернет» является www.dom.gosuslugi.ru

Во исполнение требований Закона о ГИС ЖКХ Ханты-Мансийским автономным округом Югрой 30.04.2015 заключено Соглашение с Министерством связи и массовых коммуникаций Российской Федерации и ФГУП «Почта России» об опытной эксплуатации ГИС ЖКХ на территории Ханты-Мансийского автономного округа-Югры (далее-Соглашение).

Департамент жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа-Югры является органом, уполномоченным на представление интересов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры при реализации Соглашения, разработку нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа –Югры в сфере информатизации жилищно-коммунального хозяйства, координацию и контроль размещения информации в ГИС ЖКХ поставщиками информации, осуществляющими деятельность на территории Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, принятие решения о достоверности исходных данных, размещаемых в ГИС ЖКХ.

Первый заместитель Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа-Югры Ким Александр Михайлович курирует реализацию Соглашения на территории Ханты-Мансийского автономного округа-Югры.

В соответствии с ч.5 ст.12 Закона о ГИС ЖКХ поставщики информации (организации, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами, ресурсоснабжающие организации, органы государственной власти субъекта РФ, органы местного самоуправления, иные юридические лица и физические лица), осуществляющие деятельность на территории Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, обязаны размещать в ГИС ЖКХ информацию, предусмотренную Законом о ГИС ЖКХ.

По истечении четырех месяцев после дня вступления в силу Соглашения (ст.6 Федерального закона от 21.07.2014 № 263-ФЗ):

1. Органы местного самоуправления обязаны размещать в ГИС ЖКХ информацию о домах, находящихся в муниципальной собственности; об

- объектах теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, электроснабжения, используемых для предоставления коммунальных услуг, поставок ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг в многоквартирные дома, жилые дома; о муниципальных нормативно-правовых актах и программах в сфере ЖКХ; о мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, о рассмотрении обращений граждан и др.
2. Организации, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами, обязаны размещать в ГИС ЖКХ информацию о своей деятельности (о финансово-хозяйственной деятельности, об оказываемых услугах, выполняемых работах и их стоимости, о многоквартирных домах, находящихся в управлении и др.).
 3. Ресурсоснабжающие организации, осуществляющие поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, в многоквартирные дома, жилые дома, обязаны размещать в ГИС ЖКХ информацию о своей деятельности, а также об объектах, которые используются для поставки ресурсов (об объектах теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, электроснабжения, используемых для предоставления коммунальных услуг, поставок ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг в многоквартирные дома, жилые дома; производственные и инвестиционные программы ресурсоснабжающих организаций; о перечне, об объеме, о качестве и стоимости ресурсов, поставленных для предоставления коммунальных услуг, ценах (тарифах) на них и др.).
 4. В случае неразмещения в ГИС ЖКХ платежных документов и информации о размере платы за жилое помещение и коммунальные услуги потребитель вправе не оплачивать коммунальные услуги до размещения в ГИС ЖКХ платежных документов (без начисления пени).
 5. Для управляющих и ресурсоснабжающих организаций, предусмотрена административная ответственность за неразмещение информации в ГИС ЖКХ, за нарушение установленных законодательством Российской Федерации порядка, способов и (или) сроков размещения информации, либо размещение информации не в полном объеме, размещение заведомо искаженной информации.

По возникшим вопросам Вы можете обратиться по телефонам: 248539, 242275.

08.06.2015г.

Администрация ОАО «ЖЭУ 6»