

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год по адресу 16а-68							
Год ввода		2002					
Кол-во этажей		10					
Кол-во квартир		70					
Количество подъездов		2					
Общая площадь жил. Фонда	тыс. кв.м.	5,25					
		<b>Содержание и ремонт мест общего пользования</b>	<b>Отопление</b>	<b>Горячее водоснабжение</b>	<b>Холодное водоснабжение</b>	<b>Водоотведение</b>	<b>Аренда</b>
<b>Долг на начало года</b>	тыс.руб.	<b>214,9</b>	<b>5,1</b>	<b>30,7</b>	<b>15,8</b>	<b>21,6</b>	
<b>Начислено</b>	тыс.руб.	<b>2819,3</b>	<b>1508,2</b>	<b>492,8</b>	<b>210,9</b>	<b>289,5</b>	
<b>Оплачено</b>	тыс.руб.	<b>2744,8</b>	<b>1291,5</b>	<b>489,3</b>	<b>200,1</b>	<b>280,4</b>	
<b>Задолженность на конец отчетного года</b>	тыс.руб.	<b>289,4</b>	<b>221,7</b>	<b>34,2</b>	<b>26,6</b>	<b>30,6</b>	
<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	тыс.руб.	<b>2680,3</b>					
<b>1 Содержание и текущий ремонт общего имущества</b> (осмотр, ремонт и восстановление конструктивных элементов здания, осмотр и ремонт кровель, ликвидация протечек, замена разбитых стекол окон и дверей, ремонт оконных створок, дверных блоков и полотен, установка фурнитуры, укрепление и установка ручек и шпингалетов, смена дверных петель, осмотр и прочистка вентиляционных каналов, осмотр подвальных и чердачных помещений, ремонт жалюзийных решеток и переплетов слуховых окон, ремонт и укрепление чердачных люков, герметизация примыкания и восстановление гидроизоляции козырьков над входами в подъезды)	тыс.руб.	<b>247,1</b>					
Ремонт уличного освещения	тыс.руб.	<b>40,16</b>					
Ремонт швов	тыс.руб.	<b>76,12</b>					
<b>2 Техническое обслуживание и ремонт общих коммуникаций, технических устройств</b> (ремонт, регулировка, испытание, расконсервация систем внутреннего отопления; утепление и прочистка дымовентиляционных каналов; проверка состояния и ремонт продухов в цоколях здания; ремонт и утепление наружных водоразборных кранов и колонок; поквартирный осмотр приборов отопления; осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения; ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке; слив и наполнение системы отопления; ремонт теплоизоляции инженерных сетей, восстановление разрушенной изоляции; ремонт и модернизация)	тыс.руб.	<b>381,2</b>					
<b>3 Содержание аварийно-диспетчерской службы</b>	тыс.руб.	<b>57,0</b>					
<b>4 Промывка трубопровода системы отопления</b>	тыс.руб.	<b>14,8</b>					
<b>5 Санитарное содержание придомовой территории</b>	тыс.руб.	<b>265,1</b>					
<b>6 Санитарное содержание лестничных клеток</b>	тыс.руб.	<b>326,7</b>					
<b>7 ТО и ТР электрооборудования в местах общего пользования</b>	тыс.руб.	<b>63,4</b>					
<b>8 Освещение мест общего пользования</b>	тыс.руб.	<b>0,6</b>					
<b>9 Дезинсекция и дератизация</b>	тыс.руб.	<b>3,5</b>					
<b>10 ТО общедомовых приборов учета</b>	тыс.руб.	<b>75,6</b>					
<b>11 Содержание лифтового хозяйства</b>	тыс.руб.	<b>321,8</b>					
<b>12 Содержание мусоропроводов</b>	тыс.руб.	<b>275,2</b>					
<b>13 Сбор и вывоз ТБО</b>	тыс.руб.	<b>191,3</b>					
<b>14 Управлением жилым фондом:</b> руководство всеми видами деятельности предприятия, организация и ведение бух. Учета, планирование финансово-хозяйственной деятельности предприятия, юридическое сопровождение, ведение технической документации, работа с Государственной жилищной инспекцией, прокуратурой, Пожнадзором, Ростехнадзором, услуги РКЦ по начислению, сбору и перечислению платежей, взыскание задолженности и т.д.	тыс.руб.	<b>288,8</b>					
<b>Стоимость содержания и ремонта общего имущества</b>	тыс.руб.	<b>2628,3</b>					
<b>15 НДС</b>	тыс.руб.	<b>52,0</b>					
<b>Стоимость содержания и ремонта общего имущества с НДС</b>	тыс.руб.	<b>2680,3</b>					

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ № 6"

С.В. Золотухин

Заместитель генерального директора ОАО "ЖЭУ № 6"

Л.А. Севостьянова

