

| Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год по адресу 13-40 | | | | | | | |
|--|-------------|--|------------------|------------------------------|-------------------------------|----------------------|---------------|
| Год ввода | | 1988 | | | | | |
| Кол-во этажей | | 9 | | | | | |
| Кол-во квартир | | 27 | | | | | |
| Количество подъездов | | 1 | | | | | |
| Общая площадь жил. Фонда | тыс. кв. м. | 1,74 | | | | | |
| | | Содержание и ремонт мест общего пользования | Отопление | Горячее водоснабжение | Холодное водоснабжение | Водоотведение | Аренда |
| Долг на начало года | тыс. руб. | 118,2 | 91,7 | 33,8 | 15,7 | 23,1 | |
| Начислено | тыс. руб. | 816,6 | 520,3 | 181,2 | 89,1 | 126,0 | |
| Оплачено | тыс. руб. | 778,3 | 480,5 | 164,8 | 83,0 | 115,6 | |
| Задолженность на конец отчетного года | тыс. руб. | 156,5 | 131,6 | 50,2 | 21,7 | 33,5 | |
| Выполнено работ (оказано услуг) | тыс. руб. | 794,3 | | | | | |
| 1 Содержание и текущий ремонт общего имущества (осмотр, ремонт и восстановление конструктивных элементов здания, осмотр и ремонт кровель, ликвидация протечек, замена разбитых стекол окон и дверей, ремонт оконных створок, дверных блоков и полов, установка фурнитуры, укрепление и установка ручек и шпингалетов, смена дверных петель, осмотр и прочистка вентиляционных каналов, осмотр подвальных и чердачных помещений, ремонт жалюзийных решеток и переплетов слуховых окон, ремонт и укрепление чердачных люков, герметизация примыкания и восстановление гидроизоляции козырьков над входами в подъезды) | тыс. руб. | 81,9 | | | | | |
| 2 Техническое обслуживание и ремонт общих коммуникаций, технических устройств (ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем внутреннего отопления; утепление и прочистка дымовентиляционных каналов; проверка состояния и ремонт продухов в цоколях здания; ремонт и утепление наружных водоразборных кранов и колонок; поквартирный осмотр приборов отопления; осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения; ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке; слив и наполнение системы отопления; ремонт теплоизоляции инженерных сетей, восстановление резиновой изоляции; ремонт и модернизация) | тыс. руб. | 126,3 | | | | | |
| 3 Содержание аварийно-диспетчерской службы | тыс. руб. | 18,9 | | | | | |
| 4 Промывка трубопровода системы отопления | тыс. руб. | 4,9 | | | | | |
| 5 Санитарное содержание придомовой территории | тыс. руб. | 87,8 | | | | | |
| 6 Санитарное содержание лестничных клеток | тыс. руб. | 108,3 | | | | | |
| 7 ТО и ТР электрооборудования в местах общего пользования | тыс. руб. | 21,0 | | | | | |
| 8 Освещение мест общего пользования | тыс. руб. | 0,2 | | | | | |
| 9 Дезинсекция и дератизация | тыс. руб. | 1,2 | | | | | |
| 10 ТО общедомовых приборов учета | тыс. руб. | 75,6 | | | | | |
| 11 Содержание лифтового хозяйства | тыс. руб. | 107,4 | | | | | |
| 12 Содержание мусоропроводов | тыс. руб. | | | | | | |
| 13 Сбор и вывоз ТБО | тыс. руб. | 63,4 | | | | | |
| 14 Управлением жилым фондом: руководство всеми видами деятельности предприятия, организация и ведение бух. Учета, планирование финансово-хозяйственной деятельности предприятия, юридическое сопровождение, ведение технической документации, работа с Государственной жилищной инспекцией, прокуратурой, Пожнадзором, Ростехнадзором, услуги РКЦ по начислению, сбору и перечислению платежей, взыскание задолженности и т.д. | тыс. руб. | 79,1 | | | | | |
| Стоимость содержания и ремонта общего имущества | тыс. руб. | 780,1 | | | | | |
| 15 НДС | тыс. руб. | 14,2 | | | | | |
| Стоимость содержания и ремонта общего имущества с НДС | тыс. руб. | 794,3 | | | | | |

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ № 6"

С.В. Золотухин

Заместитель генерального директора ОАО "ЖЭУ № 6"

И.А. Севостьянова

