	Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год по адресу 16а-62							
	Год ввода		1995					
	Кол-во этажей		5					
	Кол-во квартир		60					
	Количество подъездов		3					
	Общая площадь жил. Фонда	тыс.кв.м.	3,7					
			Содержание и ремонт мест общего пользования	**Отопление**	**Горячее водоснабжение**	**Холодное водоснабжение**	**Водоотведен**	**Аренда**
	Долг на начало года	тыс.руб.	**124,6**	**96,4**	**3,7**	**5,9**	**6,7**	
	Начислено	тыс.руб.	**1455,0**	**1500,1**	**408,1**	**181,9**	**251,1**	
	Оплачено	тыс.руб.	**1417,6**	**1375,8**	**383,9**	**176,7**	**242,2**	
	Задолженность на конец отчетного года	тыс.руб.	**162,0**	**220,7**	**27,9**	**11,1**	**15,6**	
	Выполнено работ (оказано услуг) в т.ч.	тыс.руб.	**1382,6**					
1	**Содержание и текущий ремонт общего имущества** (осмотр, ремонт и восстановление конструктивных элементов здания, осмотр и ремонт кровель, ликвидация протечек, замена разбитых стекол окон и дверей, ремонт оконных створок, дверных блоков и полотен, установка фурнитуры, укрепление и установка ручек и шпингалетов , смена дверных петель, осмотр и прочистка вентиляционных каналов, осмотр подвальных и чердачных помещений, ремонт жалюзийных решеток и переплетов слуховых окон, ремонт и укрепление чердачных люков, герметизация примыкания и восстановление гидроизоляции козырьков над входами в подъезды;	тыс.руб.	**174,1**					
	Ремонт швов	тыс.руб.	**5,28**					
2	**Техническое обслуживание и ремонт общих коммуникаций, технических устройств** (ремонт, регулировка, испытание, расконсервация систем внутреннего отопления; утепление и прочистка дымовентиляционных каналов; проверка состояния и ремонт продухов в цоколях здания; ремонт и утепление наружных водоразборных кранов и колонок; поквартирный осмотр приборов отопления; осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения; ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке; слив и наполнение системы отопления; ремонт теплоизоляции инженерных сетей, восстановление разрушенной изоляции; ремонт и модернизация	тыс.руб.	**268,6**					
3	**Содержание аварийно-диспетчерской службы**	тыс.руб.	**40,2**					
4	**Промывка трубопровода системы отопления**	тыс.руб.	**10,4**					
5	**Санитарное содержание придомовой территории**	тыс.руб.	**186,8**					
6	**Санитарное содержание лестничных клеток**	тыс.руб.	**230,2**					
7	**ТО и ТР электрооборудования в местах общего пользования**	тыс.руб.	**44,7**					
8	**Освещение мест общего пользования**	тыс.руб.	**0,4**					
9	**Дезинсекция и дератизация**	тыс.руб.	**12,8**					
10	**ТО общедомовых приборов учета**	тыс.руб.	**75,6**					
11	**Сбор и вывоз ТБО**	тыс.руб.	**134,8**					
12	**Управлением жилым фондом:** руководство всеми видами деятельности предприятия, организация и ведение бух. Учета, планирование финансово-хозяйственной деятельности предприятия, юридическое сопровождение, ведение технической документации, работа с Государственной жилищной инспекцией, прокуратурой, Пожнадзором, Ростехнадзором, услуги РКЦ по начислению, сбору и перечислению платежей, взыскание задолженности и т.д.	тыс.руб.	**168,3**					
	Стоимость содержания и ремонта общего имущества	тыс.руб.	**1352,3**					
13	**НДС**	тыс.руб.	**30,3**					
	Стоимость содержания и ремонта общего имущества с НДС	тыс.руб.	**1382,6**					

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ № 6" С.В. Золотухин

Заместитель генерального директора ОАО "ЖЭУ №6" Л.А. Севостьянова