	Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2015 год по адресу 13-65							
	Год ввода		1991					
	Кол-во этажей		5					
	Кол-во квартир		53					
	Количество подъездов		4					
	Общая площадь жил. Фонда	тыс.кв.м.	3,5					
			Содержание и ремонт мест общего пользования	**Отопление**	**Горячее водоснабжение**	**Холодное водоснабжение**	**Водоотведение**	**Аренда**
	Долг на начало года	тыс.руб.	**113,9**	**111,5**	**20,9**	**13,6**	**17,6**	
	Начислено	тыс.руб.	**1378,1**	**1237,2**	**327,7**	**155,1**	**208,3**	
	Оплачено	тыс.руб.	**1333,9**	**1205,4**	**305,4**	**145,1**	**194,1**	
	Задолженность на конец отчетного года	тыс.руб.	**158,1**	**143,3**	**43,2**	**23,7**	**31,8**	
	Выполнено работ (оказано услуг) в т.ч.	тыс.руб.	**1299,3**					
1	**Содержание и текущий ремонт общего имущества** (осмотр, ремонт и восстановление конструктивных элементов здания, осмотр и ремонт кровель, ликвидация протечек, замена разбитых стекол окон и дверей, ремонт оконных створок, дверных блоков и полотен, установка фурнитуры, укрепление и установка ручек и шпингалетов , смена дверных петель, осмотр и прочистка вентиляционных каналов, осмотр подвальных и чердачных помещений, ремонт жалюзийных решеток и переплетов слуховых окон, ремонт и укрепление чердачных люков, герметизация примыкания и восстановление гидроизоляции козырьков над входами в подъезды;	тыс.руб.	**164,7**					
2	**Техническое обслуживание и ремонт общих коммуникаций, технических устройств** (ремонт, регулировка, испытание, расконсервация систем внутреннего отопления; утепление и прочистка дымовентиляционных каналов; проверка состояния и ремонт продухов в цоколях здания; ремонт и утепление наружных водоразборных кранов и колонок; поквартирный осмотр приборов отопления; осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения; ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке; слив и наполнение системы отопления; ремонт теплоизоляции инженерных сетей, восстановление разрушенной изоляции; ремонт и модернизация	тыс.руб.	**254,1**					
3	**Содержание аварийно-диспетчерской службы**	тыс.руб.	**38,0**					
4	**Промывка трубопровода системы отопления**	тыс.руб.	**9,9**					
5	**Санитарное содержание придомовой территории**	тыс.руб.	**176,7**					
6	**Санитарное содержание лестничных клеток**	тыс.руб.	**217,8**					
7	**ТО и ТР электрооборудования в местах общего пользования**	тыс.руб.	**42,3**					
8	**Освещение мест общего пользования**	тыс.руб.	**0,4**					
9	**Дезинсекция и дератизация**	тыс.руб.	**4,4**					
10	**ТО общедомовых приборов учета**	тыс.руб.	**75,6**					
11	**Сбор и вывоз ТБО**	тыс.руб.	**127,5**					
12	**Управлением жилым фондом:** руководство всеми видами деятельности предприятия, организация и ведение бух. Учета, планирование финансово-хозяйственной деятельности предприятия, юридическое сопровождение, ведение технической документации, работа с Государственной жилищной инспекцией, прокуратурой, Пожнадзором, Ростехнадзором, услуги РКЦ по начислению, сбору и перечислению платежей, взыскание задолженности и т.д.	тыс.руб.	**159,2**					
	Стоимость содержания и ремонта общего имущества	тыс.руб.	**1270,6**					
13	**НДС**	тыс.руб.	**28,7**					
	Стоимость содержания и ремонта общего имущества с НДС	тыс.руб.	**1299,3**					

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ № 6" С.В. Золотухин

Заместитель генерального директора ОАО "ЖЭУ №6" Л.А. Севостьянова

КАНЦЕЛЯРИЯ