

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2013 год по адресу

13-16

| Год ввода  |   | 1997   |                  |                              |                               |                      |
|--|---|--|------------------|------------------------------|-------------------------------|----------------------|
| Кол-во этажей                                    |   | 5  |                  |                              |                               |                      |
| Кол-во квартир                                   |   | 8  |                  |                              |                               |                      |
| Количество подъездов                             |   | 1  |                  |                              |                               |                      |
| Общая площадь жил. Фонда                         | тыс. кв. м.   | 0,7  |                  |                              |                               |                      |
| Общая площадь жил. фонда, оборудованного лифтами | тыс. кв. м.   |  |                  |                              |                               |                      |
|  |   | <b>Содержание и ремонт мест общего пользования</b> | <b>Отопление</b> | <b>Горячее водоснабжение</b> | <b>Холодное водоснабжение</b> | <b>Водоотведение</b> |
| <b>Долг на начало года</b>                       | тыс.руб.  | <b>21,4</b>  | <b>21,5</b>      | <b>0,9</b>                   | <b>0,9</b>                    | <b>1,1</b>           |
| <b>Начислено</b>                                 | тыс.руб.  | <b>252,5</b>                                       | <b>256,6</b>     | <b>36,3</b>                  | <b>23,5</b>                   | <b>31,7</b>          |
| <b>Оплачено</b>                                  | тыс.руб.  | <b>249,0</b>                                       | <b>252,5</b>     | <b>35,7</b>                  | <b>23,0</b>                   | <b>31,1</b>          |
| <b>Задолженность на конец отчетного года</b>     | тыс.руб.  | <b>24,9</b>  | <b>25,6</b>      | <b>1,5</b>                   | <b>1,4</b>                    | <b>1,7</b>           |
| <b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>           | тыс.руб.  | <b>264,1</b>                                       |                  |                              |                               |                      |
| <b>в т.ч.</b>                                    |   |  |                  |                              |                               |                      |
| <b>1</b>   | <b>Содержание и текущий ремонт общего имущества</b><br>(осмотр, ремонт и восстановление конструктивных элементов здания, осмотр и ремонт кровель, ликвидация протечек, замена разбитых стекол окон и дверей, ремонт оконных створок, дверных блоков и полотен, установка фурнитуры, укрепление и установка ручек и шпингалетов, смена дверных петель, осмотр и прочистка вентиляционных каналов, осмотр подвальных и чердачных помещений, ремонт жалюзийных решеток и переплетов слуховых окон, ремонт и укрепление чердачных люков, герметизация примыкания и восстановление гидроизоляции козырьков над входами в подъезды; восстановление гидроизоляции мягкой кровли, ремонт примыканий вентиляционных шахт и канализационных труб с кровлей; устройство и ремонт бетонных отмосток; ремонт площадок и ступеней крылец; заделка и герметизация наружных швов и стыков; ПТР).  | тыс.руб.   | <b>43,0</b>      |                              |                               |                      |
| <b>2</b>   | <b>Техническое обслуживание и ремонт общих коммуникаций, технических устройств</b><br>(ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем внутреннего отопления; утепление и прочистка дымовентиляционных каналов; проверка состояния и ремонт продухов в цоколях здания; ремонт и утепление наружных водоразборных кранов и колонок; поквартирный осмотр приборов отопления; осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения; ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке; слив и наполнение системы отопления; ремонт теплоизоляции инженерных сетей, восстановление разрушенной изоляции; ремонт и модернизация внутридомовых теплосетей; ремонт, замена отдельных участков внутридомовых сетей холодного и горячего водоснабжения, сетей канализации; подчеканка раструбов канализационных труб; ремонт и замена задвижек; смена кранов, вентелей; смена радиаторов в местах общего пользования) | тыс.руб.   | <b>55,6</b>      |                              |                               |                      |
| <b>3</b>   | <b>Содержание аварийно-диспетчерской службы</b>   | тыс.руб.   | <b>8,0</b>       |                              |                               |                      |
| <b>4</b>   | <b>Промывка трубопровода системы отопления</b>  | тыс.руб.   | <b>1,4</b>       |                              |                               |                      |
| <b>5</b>   | <b>Санитарное содержание придомовой территории</b>  | тыс.руб.   | <b>33,5</b>      |                              |                               |                      |
| <b>6</b>   | <b>Санитарное содержание лестничных клеток</b>  | тыс.руб.   | <b>46,1</b>      |                              |                               |                      |
| <b>7</b>   | <b>ТО и ТР электрооборудования в местах общего пользования</b>  | тыс.руб.   | <b>7,6</b>       |                              |                               |                      |
| <b>8</b>   | <b>Освещение мест общего пользования</b>  | тыс.руб.   | <b>2,7</b>       |                              |                               |                      |
| <b>9</b>   | <b>Дезинсекция и дератизация</b>  | тыс.руб.   | <b>1,3</b>       |                              |                               |                      |
| <b>10</b>  | <b>Сбор и вывоз ТБО</b>   | тыс.руб.   | <b>24,8</b>      |                              |                               |                      |
|  | <b>Стоимость содержания и ремонта общего имущества</b>  | тыс.руб.   | <b>223,8</b>     |                              |                               |                      |
| <b>11</b>  | <b>НДС</b>  | тыс.руб.   | <b>40,3</b>      |                              |                               |                      |
|  | <b>Стоимость содержания и ремонта общего имущества с НДС</b>  | тыс.руб.   | <b>264,1</b>     |                              |                               |                      |

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ № 6"

С.В. Золотухин

Заместитель генерального директора ОАО "ЖЭУ № 6"

Л.А. Севостьянова

