

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2013 год по адресу 13-19						
Год ввода		1992				
Кол-во этажей		9				
Кол-во квартир		108				
Количество подъездов		1				
Общая площадь жил. Фонда	тыс. кв. м.	4,7				
Общая площадь жил. фонда, оборудованного лифтами	тыс. кв. м.					
		Сумма за год, с НДС				
		Содержание и ремонт мест общего пользования	Отоплен е	Горячее водоснабж ение	Холодное водоснабж ение	Водоотвед ение
<b>Долг на начало года</b>	тыс. руб.	177,0	142,9	51,3	24,0	35,8
<b>Начислено</b>	тыс. руб.	2146,3	1767,0	703,6	356,9	522,8
<b>Оплачено</b>	тыс. руб.	2113,7	1735,6	692,7	349,3	512,8
<b>Задолженность на конец отчетного года</b>	тыс. руб.	209,6	174,3	62,2	31,6	45,8
<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	тыс. руб.	2072,5				
в т.ч.						
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества <small>(осмотр, ремонт и восстановление конструктивных элементов здания, осмотр и ремонт кровель, ликвидация протечек, замена разбитых стекол окон и дверей, ремонт оконных створок, дверных блоков и полотен, установка фурнитуры, укрепление и установка ручек и шпингалетов, смена дверных петель, осмотр и прочистка вентиляционных каналов, осмотр подвальных и чердачных помещений, ремонт жалюзийных решеток и переплетов слуховых окон, ремонт и укрепление чердачных люков, герметизация примыкания и восстановление гидроизоляции козырьков над входами в подъезды; восстановление гидроизоляции мягкой кровли, ремонт примыканий вентиляционных шахт и канализационных труб с кровлей; устройство и ремонт бетонных отмосток; ремонт площадок и ступеней крылец; заделка и герметизация наружных швов и стыков; ПТР).</small>	тыс. руб.	288,8			
2	Техническое обслуживание и ремонт общих коммуникаций, технических устройств <small>(ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем внутреннего отопления; утепление и прочистка дымовентиляционных каналов; проверка состояния и ремонт продухов в цоколях здания; ремонт и утепление наружных водоразборных кранов и колонок; поквартирный осмотр приборов отопления; осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения; ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке; слив и наполнение системы отопления; ремонт теплоизоляции инженерных сетей, восстановление разрушенной изоляции; ремонт и модернизация внутридомовых теплосетей; ремонт, замена отдельных участков внутридомовых сетей холодного и горячего водоснабжения, сетей канализации; ремонт и обслуживание лифтового хозяйства).</small>	тыс. руб.	373,0			
3	Содержание аварийно-диспетчерской службы	тыс. руб.	53,7			
4	Промывка трубопровода системы отопления	тыс. руб.	9,2			
5	Санитарное содержание придомовой территории	тыс. руб.	224,8			
6	Санитарное содержание лестничных клеток	тыс. руб.	309,2			
7	ТО и ТР электрооборудования в местах общего пользования	тыс. руб.	50,7			
8	Освещение мест общего пользования	тыс. руб.	17,9			
9	Дезинсекция и дератизация	тыс. руб.	8,8			
10	Содержание лифтового хозяйства	тыс. руб.	253,5			
11	Сбор и вывоз ТБО	тыс. руб.	166,7			
	<b>Стоимость содержания и ремонта общего имущества</b>	тыс. руб.	1756,3			
12	НДС	тыс. руб.	316,1			
	<b>Стоимость содержания и ремонта общего имущества с НДС</b>	тыс. руб.	2072,5			

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ №6"  С.В. Золотухин

Заместитель генерального директора ОАО "ЖЭУ №6"  Л.А. Севостьянова

