Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2013 год по адресу 16А-66

	Год ввода		1995				
	Кол-во этажей		9				
	Кол-во квартир		106				
	Количество подъездов		3				
	Общая площадь жил. Фонда	тыс.кв.м.	5,8				
	Общая площадь жил.фонда, оборудованного лифтами	тыс.кв.м.					
			Сумма за год,с НДС				
			Содержание и ремонт мест общего пользования	**Отоп лени е**	**Горячее водоснабж ение**	**Холодное водоснабж ение**	**Водоотвед ение**
	Долг на начало года	тыс.руб.	**207,5**	**168,9**	**40,5**	**20,8**	**30,7**
	Начислено	тыс.руб.	**2577,3**	**2122,7**	**665,6**	**332,0**	**489,3**
	Оплачено	тыс.руб.	**2556,7**	**2102,0**	**663,2**	**329,2**	**486,5**
	Задолженность на конец отчетного года	тыс.руб.	**228,1**	**189,6**	**42,9**	**23,6**	**33,5**
	Выполнено работ (оказано услуг)	тыс.руб.	**2557,5**				
	в т.ч.						
1	**Содержание и текущий ремонт общего имущества** (осмотр, ремонт и восстановление конструктивных элементов здания, осмотр и ремонт кровель, ликвидация протечек, замена разбитых стекол окон и дверей, ремонт оконных створок, дверных блоков и полотен, установка фурнитуры, укрепление и установка ручек и шпингалетов , смена дверных петель, осмотр и прочистка вентиляционных каналов, осмотр подвальных и чердачных помещений, ремонт жалюзийных решеток и переплетов слуховых окон, ремонт и укрепление чердачных люков, герметизация примыкания и восстановление гидроизоляции козырьков над входами в подъезды; восстановление гидроизоляции мягкой кровли, ремонт примыканий вентиляционных шахт и канализационных труб с кровлей;устройство и ремонт бетонных отмосток; ремонт площадок и ступеней крылец; заделка и герметизация наружных швов и стыков; ПТР).	тыс.руб.	**356,4**				
2	**Техническое обслуживание и ремонт общих коммуникаций, технических устройств** (ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем внутреннего отопления; утепление и прочистка дымовентиляционных каналов; проверка состояния и ремонт продухов в цоколях здания; ремонт и утепление наружных водоразборных кранов и колонок; поквартирный осмотр приборов отопления; осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения; ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке; слив и наполнение системы отопления; ремонт теплоизоляции инженерных сетей, восстановление разрушенной изоляции; ремонт и модернизация внутридомовых теплосетей; ремонт, замена отдельных участков внутридомовых сетей холодного и горячего водоснабжения, сетей канализации;	тыс.руб.	**460,3**				
3	**Содержание аварийно-диспетчерской службы**	тыс.руб.	**66,3**				
4	**Промывка трубопровода системы отопления**	тыс.руб.	**11,4**				
5	**Санитарное содержание придомовой территории**	тыс.руб.	**277,4**				
6	**Санитарное содержание лестничных клеток**	тыс.руб.	**381,6**				
7	**ТО и ТР электрооборудования в местах общего пользо**	тыс.руб.	**62,6**				
8	**Освещение мест общего пользования**	тыс.руб.	**22,1**				
9	**Дезинсекция и дератизация**	тыс.руб.	**10,9**				
10	**Содержание лифтового хозяйства**	тыс.руб.	**312,8**				
11	**Сбор и вывоз ТБО**	тыс.руб.	**205,7**				
	Стоимость содержания и ремонта общего имущества	тыс.руб.	**2167,4**				
12	**НДС**	тыс.руб.	**390,1**				
	Стоимость содержания и ремонта общего имущества с	тыс.руб.	**2557,5**				

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ № 6" _____ С.В. Золотухин

Заместитель генерального директора ОАО "ЖЭУ №6" _____ Л.А. Севостьянова

КАНЦЕЛЯРИЯ