

ПРОТОКОЛ № 4
общего собрания СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Нефтеюганск мкр. 14, дом № 25
проведенного в форме очного голосования

г. Нефтеюганск

«24» июня 2014 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Санников Дмитрий Михайлович собственник помещения № 14

(Ф.И.О.)

Дата начала голосования «24» июня 2014 г.

Дата подсчета голосов «24» июня 2014 г.

Подсчет голосов осуществлялся по правилу: количество голосов собственника помещений пропорционально общей площади этих помещений в отношении 1 голос равен 1 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений 6 400 голосов, что соответствует 6 400 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 4 311.9 голосов, что соответствует 4 311.9 кв.м.,

в том числе количество голосов МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ г. Нефтеюганск 0 голосов, что соответствует 0 кв.м.

Кворум 67.3% / имеется

Общее собрание собственников помещений правомочно

Повестка собрания:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, оформление протокола собрания.
2. Использование денежных средств от аренды общего имущества многоквартирного дома № 25 14 микрорайона города Нефтеюганска на реконструкцию подъездных козырьков многоквартирного дома № 25 14 микрорайона города Нефтеюганска.
3. Выбор лица уполномоченного на заключение договора подряда на выполнение работ по реконструкции балконных козырьков.
4. Использование денежных средств от аренды общего имущества многоквартирного дома № 25 14 микрорайона города Нефтеюганска на оплату установленных тамбурных дверей в подъездах многоквартирного дома № 25 14 микрорайона города Нефтеюганска.
5. Выбор лица уполномоченного на заключение договора по установке и замене тамбурных дверей в подъездах многоквартирного дома № 25 14 микрорайона города Нефтеюганска.
6. Использование денежных средств от аренды общего имущества многоквартирного дома № 25 14 микрорайона города Нефтеюганска на оплату установленных входных дверей в подъездах многоквартирного дома № 25 14 микрорайона города Нефтеюганска.
7. Выбор лица уполномоченного на заключение договора по установке и замене входных дверей в подъездах многоквартирного дома № 25 14 микрорайона города Нефтеюганска.

8. Использование денежных средств от аренды общего имущества многоквартирного дома № 25 14 микрорайона города Нефтеюганска на оплату установленных общедомовых приборов учета тепловой энергии и горячего водоснабжения.
9. Об определении адреса хранения протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 25 14 микрорайона города Нефтеюганска.
10. Об определении порядка ознакомления собственников помещений собственников в многоквартирном доме № 25 14 микрорайона города Нефтеюганска.

По первому вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Выбрать Председателем собрания собственника квартиры № 16 Грибанову Наталью Владимировну, секретарем собрания собственника квартиры № 52 Марко Марину Анатольевну, счетную комиссию в составе из трех человек Собственника квартиры № 2 Емелина Василия Валерьевича, собственника квартиры № 14 Санникова Дмитрия Михайловича, собственника квартиры № 24 Никольскую Алену Вячеславовну.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 311.9 «ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

Решение по первому вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По второму вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ:

Использовать денежные средства от аренды общего имущества в размере 400 000 (четыреста тысяч) рублей на реконструкцию балконных козырьков со стороны подъездов многоквартирного дома № 25 14 микрорайона города Нефтеюганска.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 311.9 «ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

Решение по второму вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По третьему вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ:

Уполномочить Открытое акционерное общество «Жилищно – эксплуатационный участок № 6» на заключение договора подряда, на выполнение работ по реконструкции балконных козырьков со стороны подъездов многоквартирного дома № 25 14 микрорайона города Нефтеюганска.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 311.9 «ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

Решение по третьему вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По четвертому вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ:

Использовать денежные средства от аренды общего имущества многоквартирного дома № 25 14 микрорайона города Нефтеюганска в размере 100 406 (сто тысяч четыреста шесть) рублей на оплату установленных тамбурных дверей в подъездах многоквартирного дома № 25 14 микрорайона города Нефтеюганска.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 311.9 «ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

Решение по четвертому вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По пятому вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ:

Уполномочить Открытое акционерное общество «Жилищно – эксплуатационный участок № 6» на заключение договора подряда, по установке и замене тамбурных дверей в подъездах многоквартирного дома № 25 14 микрорайона города Нефтеюганска.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 311.9 «ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

Решение по пятому вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По шестому вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ:

Использовать денежные средства от аренды общего имущества многоквартирного дома № 25 14 микрорайона города Нефтеюганска в размере 92 000 (девяносто две тысячи) рублей на оплату установленных входных дверей в подъездах многоквартирного дома № 25 14 микрорайона города Нефтеюганска.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 311.9 «ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

Решение по шестому вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По седьмому вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ:

Уполномочить Открытое акционерное общество «Жилищно – эксплуатационный участок № 6» на заключение договора подряда, по установке и замене входных дверей в подъездах многоквартирного дома № 25 14 микрорайона города Нефтеюганска.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 311.9 «ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

Решение по пятому вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По восьмому вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ:

Использовать денежные средства от аренды общего имущества многоквартирного дома № 25 14 микрорайона города Нефтеюганска в размере 140 382 (сто сорок тысяч триста восемьдесят два) рубля на оплату установленных общедомовых приборов учета тепловой энергии и горячего водоснабжения.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 311.9 «ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

Решение по восьмому вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По девятому вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Протокол составить в 2 экземплярах. Один экземпляр передать на хранение председателю Совета многоквартирного дома № 25 14 микрорайона г. Нефтеюганска Никольской Алёне Вячеславовне, второй экземпляр передать на хранение в управляющую компанию ОАО «ЖЭУ № 6».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 311.9 «ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

Решение по девятому вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По десятому вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Знакомить собственников помещений в многоквартирном доме № 25 14 микрорайона г. Нефтеюганска с информацией и (или) материалами, решениями которые будут приняты на общих собраниях собственников, путем размещения на информационных стендах, расположенных в многоквартирном доме

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 311.9 «ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

Решение по десятому вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании

Председатель собрания:

 _____ /Грибанова Н.В./


Секретарь собрания:

 _____ /Марко М.А./

Члены счетной комиссии:

 _____ /Емелин В.В./

 _____ /Санников Д.М./

 _____ /Никольская А.В./

Реестр собственников помещений принявших участие в собрании прилагается.