

ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ДОМА,  
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: г. Нефтеюганск 13 микрорайон 21 дом

г. Нефтеюганск

"24" февраля 2015 г.

Форма проведения собрания: очное голосование (совместное присутствие).

Подсчет голосов осуществлялся по правилу: количество голосов собственника помещений пропорционально общей площади этих помещений в отношении 1 голос равен 1 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений 2 621,3 голосов, что соответствует 2 621,3 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании \_\_\_\_\_ голосов, что соответствует 1524,9 кв.м.,

в том числе количество голосов МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ г. Нефтеюганск 0 голосов, что соответствует 0 кв.м.

Кворум 58,3 % / имеется / не имеется.

Председатель собрания:

Васильченко В. С. - собственник жилого помещения № 14

Секретарь собрания:

Латипова А. Г. - собственник жилого помещения № 40

Подсчет голосов по вопросам повестки дня подвели:

Лесковец Н. С. - собственник жилого помещения № 49

Латипов Р. Р. - собственник жилого помещения № 40

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение годового отчета деятельности управляющей организации ОАО «ЖЭУ № 6» за 2014 год.
2. Утверждение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на второе полугодие 2015 года.
3. Утверждение порядка начисления и взноса платы за услуги по Утилизации ТБО.
4. Утверждение договора управления многоквартирным домом.

По **первому** вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:** Утвердить годовой отчет по деятельности ОАО «ЖЭУ № 6» за 2014 год, представленный и рассмотренный на собрании.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» 1524,9 «ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

Решение по **первому** вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По **второму** вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:** Утвердить плату за содержание и ремонт жилого помещения на второе полугодие 2015 года в размере 33 (тридцать три) рубля 98 копеек с квадратного метра общей площади жилого (не жилого) помещения.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» 1368,9 «ПРОТИВ» - 57,5 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 102,9

Решение по **второму** вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 89,5 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По третьему вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:** Утвердить порядок начисления и взноса платы за услугу по утилизации ТБО отдельно от платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения, путем начисления отдельной строки в счет – извещениях, выставляемых ОАО «РКЦ ЖКХ».

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 1527,9 «ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение по третьему вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По четвертому вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:** Утвердить представленный на собрании договор управления многоквартирным домом.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 1527,9 «ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение по четвертому вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

Неотъемлемыми приложениями к настоящему протоколу являются:

1. Список собственников жилых помещений, принявших участие в общем собрании собственников по вопросам поставленным на голосование.
2. Копия годового отчета за 2014 года.
3. Проект договора управления многоквартирным домом № 21 13 микрорайона города Нефтеюганска.
4. Сообщение о проводимом собрании.

Председатель собрания:

В.С. Васильченко В.С.

Секретарь собрания:

В.С. Матипов В.С.

Члены счетной комиссии:

И.А. Лесовиц И.А.  
М.В. Ратипов М.В.



№ кв.	площ. кв.
1	58,3
2	29,0
3	44,7
4	57,7
5	29,0
6	44,5
7	57,4
8	29,0
9	43,8
10	57,7
11	29,2
12	44,4
13	58,2
14	29,0
15	44,7
16	44,1
17	28,5
18	58,1
19	43,2
20	28,2
21	57,7
22	44,3
23	29,0
24	58,7
25	43,3
26	28,5
27	58,5
28	44,4
29	28,5
30	57,4
31	58,5
32	29,8
33	44,3
34	57,6
35	29,4
36	43,9
37	58,5
38	28,5
39	44,3
40	57,7
41	29,8
42	43,6
43	57,5
44	29,4
45	44,5
46	44,0
47	28,5
48	57,1
49	44,4
50	30,0
51	57,6
52	44,4
53	29,3
54	57,6
55	44,4
56	28,7
57	57,8
58	44,4
59	29,2
60	57,6
итого	2621,3

100%

№ кв.	за	против	воздер.
1			
2			
3	44,70		
4	57,70		
5			
6	44,50		
7			
8			
9	43,80		
10			
11			
12			
13			
14	29,00	2 вопр. 29,0	
15	44,70		2 вопр. 44,7
16			
17	28,50		
18			
19	43,20		
20			
21	57,70		
22	44,30		
23			
24	58,70		
25	43,30		
26	28,50	2 вопр. 28,5	
27	58,50		
28			
29			
30	57,40		2 вопр. 57,4
31	58,50		
32			
33			
34			
35			
36			
37	58,50		
38	28,50		
39	44,30		
40	57,70		
41	29,80		
42	43,60		
43	57,50		
44			
45	44,50		
46	44,00		
47			
48	57,10		
49	44,40		
50			
51	57,60		
52	44,40		
53			
54	57,60		
55			
56			
57	57,80		
58			
59			
60	57,60		
итого	1527,90	57,50	102,10

кол-во кв-р - 32

58,3

2 вопрос за - 1368,3 м.кв. - 89,5%

2 вопрос против - 57,5 м.кв. - 3,8%

2 вопрос воздер - 102,1 м.кв. - 6,7%