

ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ДОМА,
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: г. Нефтеюганск 13 микрорайон 45 дом

г. Нефтеюганск

" 10 " марта 2015 г.

Форма проведения собрания: очное голосование (совместное присутствие).

Подсчет голосов осуществлялся по правилу: количество голосов собственника помещений пропорционально общей площади этих помещений в отношении 1 голос равен 1 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений 3989,5 голосов, что соответствует 3989,5 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 2191,9 голосов, что соответствует 2191,9 кв.м.,

в том числе количество голосов МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ г. Нефтеюганск 0,0 голосов, что соответствует 0,0 кв.м.

Кворум 54,94 % / имеется / не имеется.

Председатель собрания:

Парадеев Кевек В.В. - собственник жилого помещения № 62

Секретарь собрания:

Савина Н.И. - собственник жилого помещения № 63

Подсчет голосов по вопросам повестки дня подвели:

Масюк С.В. - собственник жилого помещения № 43

Уманова Л.А. - собственник жилого помещения № 18

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение годового отчета деятельности управляющей организации ОАО «ЖЭУ № 6» за 2014 год.
2. Утверждение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на второе полугодие 2015 года.
3. Утверждение порядка начисления и взноса платы за услуги по Утилизации ТБО.
4. Утверждение договора управления многоквартирным домом.

По первому вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Утвердить годовой отчет по деятельности ОАО «ЖЭУ № 6» за 2014 год, представленный и рассмотренный на собрании.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 1949,6 «ПРОТИВ» - 0,0 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 242,3

Решение по первому вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 88,95 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По второму вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Утвердить плату за содержание и ремонт жилого помещения на второе полугодие 2015 года в размере 33 (тридцать три) рубля 98 копеек с квадратного метра общей площади жилого (не жилого) помещения.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 1941,0 «ПРОТИВ» - 104,7 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 146,2

Решение по второму вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 88,55 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По третьему вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Утвердить порядок начисления и взноса платы за услугу по утилизации ТБО отдельно от платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения, путем начисления отдельной строки в счет – извещениях, выставляемых ОАО «РКЦ ЖКХ», в зависимости от количества зарегистрированных граждан.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 2090,8 «ПРОТИВ» - 90 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 101,1

Решение по третьему вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 95,39 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По четвертому вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Утвердить представленный на собрании договор управления многоквартирным домом.


ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 1981,2 «ПРОТИВ» - 90 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 210,7

Решение по четвертому вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 90,39 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

Неотъемлемыми приложениями к настоящему протоколу являются:

1. Список собственников жилых помещений, принявших участие в общем собрании собственников по вопросам поставленным на голосование.
2. Копия годового отчета за 2014 года.
3. Проект договора управления многоквартирным домом № 45, 13 микрорайона города Нефтеюганска.
4. Сообщение о проводимом собрании.


Председатель собрания:



Тарасовский В.В.
Салима Н.И.

Секретарь собрания:

Члены счетной комиссии:


Чеманова

Маслов С.В.
Чеманова Т.А.