

ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ДОМА,  
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: г. Нефтеюганск 13 микрорайон 48 дом

г. Нефтеюганск

" 10 " марта 2015 г.

Форма проведения собрания: очное голосование (совместное присутствие).

Подсчет голосов осуществлялся по правилу: количество голосов собственника помещений пропорционально общей площади этих помещений в отношении 1 голос равен 1 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений 2616,8 голосов, что соответствует 2616,8 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1395,1 голосов, что соответствует 1395,1 кв.м.,

в том числе количество голосов МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ г. Нефтеюганск 0 голосов, что соответствует 0 кв.м.

Кворум 53,3% / имеется / не имеется.

Председатель собрания:

Шелельшия З.М. - собственник жилого помещения № 43

Секретарь собрания:

Хажиниш В.В. - собственник жилого помещения № 45

Подсчет голосов по вопросам повестки дня подводили:

Рорчинова В.А. - собственник жилого помещения № 4

Барышишкова Ч.А. - собственник жилого помещения № 28

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение годового отчета деятельности управляющей организации ОАО «ЖЭУ № 6» за 2014 год.
2. Утверждение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на второе полугодие 2015 года.
3. Утверждение порядка начисления и вноса платы за услуги по Утилизации ТБО.
4. Утверждение договора управления многоквартирным домом.

По первому вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:** Утвердить годовой отчет по деятельности ОАО «ЖЭУ № 6» за 2014 год, представленный и рассмотренный на собрании.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 1292,0 «ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 103,1

Решение по первому вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 91,6% от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По второму вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:** Утвердить плату за содержание и ремонт жилого помещения на второе полугодие 2015 года в размере 33 (тридцать три) рубля 98 копеек с квадратного метра общей площади жилого (не жилого) помещения.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 1351,7 «ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 43,4

Решение по второму вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 96,8% от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По **третьему** вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:** Утвердить порядок начисления и вноса платы за услугу по утилизации ТБО отдельно от платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения, путем начисления отдельной строки в счет – извещениях, выставляемых ОАО «РКЦ ЖКХ», в зависимости от количества зарегистрированных граждан.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 1851,7 «ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 43,4

Решение по **третьему** вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 96,8 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По **четвертому** вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:** Утвердить представленный на собрании договор управления многоквартирным домом.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 1851,7 «ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 43,4

Решение по **четвертому** вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 96,8 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

Неотъемлемыми приложениями к настоящему протоколу являются:

1. Список собственников жилых помещений, принявших участие в общем собрании собственников по вопросам поставленным на голосование.
2. Копия годового отчета за 2014 года.
3. Проект договора управления многоквартирным домом № 48, 13 микрорайона города Нефтеюганска.
4. Сообщение о проводимом собрании.

Председатель собрания:

[Подпись] | Шепелькина З.М.

Секретарь собрания:

[Подпись] | Головин В.В.

Члены счетной комиссии:

[Подпись] | Корешкова В.А.

[Подпись] | Барышкова Н.А.